



## 2 Schlafzimmer Wohnung in Top Residenz in Santa Ponsa zu vermieten

Ort:	x
Baujahr:	2003
Wohnfläche:	140 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Bäder:	2
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	2.750 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## 2 Schlafzimmer Wohnung in Top Residenz in Santa Ponsa zu vermieten

Diese möblierte Wohnung befindet sich in einer Top gepflegten Wohnanlage am Golfplatz 2 in Nova Santa Ponsa. Zum Strand und zum Jachthafen Port Adriano mit seinen beliebten Restaurants sind es nur 10 Gehminuten. Die Wohnung wurde 2021 renoviert und bietet auf ca 140m<sup>2</sup> Wohnfläche ein helles Wohn-Esszimmer, eine eingerichtete Einbauküche, ein Hauswirtschaftsraum, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite (Dusche und Wanne), ein Gäste Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Vom Wohnzimmer und von der Küche aus hat man Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Garten und Pool der Wohnanlage. Zur Ausstattung gehören u.a. eine Klimaanlage w/k, und eine Einbauküche. Zur Wohnung gehören noch ein Autoabstellplatz und ein Abstellraum in der Tiefgarage. Mit dem Aufzug erreicht von der Tiefgarage aus bequem das 2 OG in der sich die Wohnung befindet. Ein großer Gemeinschaftspool, eingebettet in einem parkähnlich angelegten Garten runden das Angebot ab. Mietkonditionen: Miete 2.750€ im Monat, zahlbar 1 Jahr im Voraus inkl Gemeinschaftskosten. 2 Monatsmieten Mietkaution. 1 ½ Monatsmieten Maklergebühr plus IVA. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)