



Mediterrane Villa mit Meerblick in Bendinat / Cas Catala zu vermieten

Ort:	Cas Catala
Baujahr:	2005
Grundstück:	2.166 m ²
Wohnfläche:	762 m ²
Schlafzimmer:	5
Bäder:	4
Energieeffizienz- klasse:	C
Preis:	12.000 €

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Mediterrane Villa mit Meerblick in Bendinat / Cas Catala zu vermieten

Die Wohnlage Bendinat / Cas Catala ist nur wenige Fahrminuten von Palma entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich internationale Schulen, Restaurants, Supermärkte und der Golfplatz von Bendinat.

Diese elegante mediterrane Villa wurde 2005 auf einem ca 2100m² großen Grundstück in südwestlicher Ausrichtung erstellt. Die Villa bietet eine große Eingangshalle mit Lichthof, ein Licht durchflutetes Wohn- Esszimmer, kleine gemütliche Kamin Ecke, offene moderne Küche mit Miele Geräten, Hauswirtschaftsraum mit 2 Waschmaschinen und 2 Trocknern, ein TV -Spielezimmer, sowie ein Schlafzimmer mit Bad en Suite. Im 1. OG hat es ein Master Schlafzimmer mit großem Bad und Terrasse, sowie 3 weitere Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Im uneinsehbarem Pool Bereich (Pool und Jacuzzi) kann man Relaxen. Eine Doppelgarage bietet Platz für 2Autos. Zur Ausstattung gehören eine Klima Anlage w/k, Öl Zentralheizung (Radiatoren), Osmose Wasseraufbereitung in der Küche, Marmor Fußböden und Parkett in den Schlafzimmern. Mietpreis 12.000€ möbliert plus 2.000€ Nebenkosten-Pauschale für Strom, Müllabfuhr, Garten-Pool Pflege. Die Kautions beträgt 2 Monatsmieten. Die Maklergebühr beträgt 1,5 fache einer Monatsmiete (plus IVA) und wird vom Mieter gezahlt.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikakosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com