

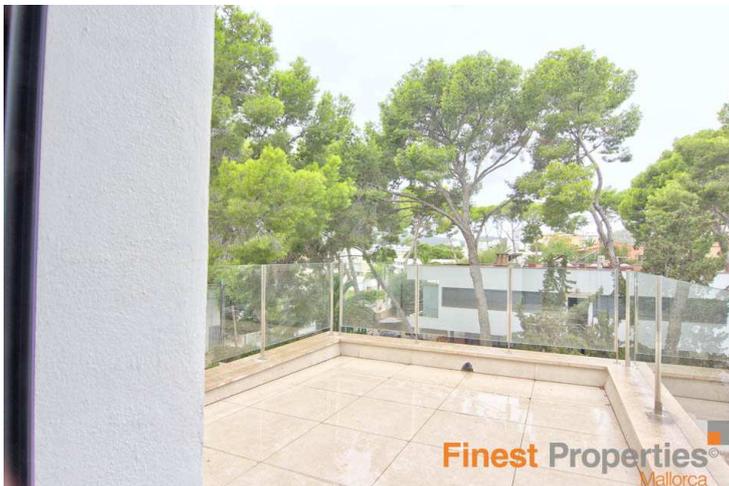
Einfamilienhaus in Palmanova mit 4 Schlafzimmer und Pool zu mieten

Ort:	Palmanova
Baujahr:	1960
Grundstück:	1.020 m ²
Wohnfläche:	300 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	4
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	5.900 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Einfamilienhaus in Palmanova mit 4 Schlafzimmer und Pool zu mieten

Dieses Haus liegt in einer ruhigen Wohnlage von Palmanova auf einem 1.020m² grossen Grundstück. Zum Strand, Supermarkt Mercadona, diversen Restaurants und internat. Schulen sind es nur wenige Fahrminuten. Das Haus aus dem Jahr 1960 wurde 2018 komplett saniert und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Es bietet auf 3 Wohnetagen ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer en Suite sowie eine Dachterrasse mit kl Meerblick. Im angelegten Garten hat es einen Pool und Spielfläche mit Kunstrasen für die Kinder. Ein separates Gäste Apartment mit Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer und Badezimmer steht für Gäste oder Hausangestellte zur Verfügung. Zur Ausstattung gehört eine Klimaanlage w/k, Kleiderschränke in den Schlafzimmern, Doppelglasfenster, moderne Küche mit Kochinsel und Geräte von Siemens, Spülmaschine, großer Kühl-Gefrierschrank, Waschmaschine und Trockner, sowie Vorhänge. Das Haus wird ohne sonstige Möbel angeboten. Mindest Mietdauer 1 Jahr. Monatliche Miete 5.900€ mit einem Bankaval für die Restmiete für 1 Jahr, 2 Mieten Kaution. Zusätzliche Kosten sind: Poolpflege ca 250€ Monat, Alarmsystem 45€ / Monat, Strom-und Wasserkosten, Vado (Parkverbotschild vor der Hauseinfahrt ca 173€ / Jahr), Müllgebühren ca 270€ / Jahr. Die Maklergebühr beträgt 1,5 Monatsmieten.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com