



Hotel-Grundstück mit 102 Bungalows plus 40 Apartments als Kapitalanlage

Ort: Lluchmajor
Preis: auf Anfrage

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150
info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Hotel-Grundstück mit 102 Bungalows plus 40 Apartments als Kapitalanlage

Diese Hotel-Clubanlage liegt in 1. Meereslinie, in der Nähe von Palma und dem Flughafen. Zum Anlagepaket gehören u.a. ein Grundstück von ca. 8.300 m², 102 Bungalows (Studios und 1-Schlafzimmer-Apartments) von insgesamt 208 sowie 40 Studio-Apartments, 2 Außenpools, diverse Sportanlagen, Restaurant, Supermarkt und vieles mehr.

Den Gästen stehen verschiedene Sportangebote zur Verfügung wie z.B.: Bogenschießen, Kleinkalieber, 4 Tennisplätze, ein Fußballplatz, 2 Badmintonplätze, Minigolfanlage, Beachvolleyballfeld, Wasserrutsche, Felsenklettern, Tauchen, Zumba, Showbühne, Kinderspielplatz, Kinderclub, Wasservolleyball, Wassergymnastik, Krafraum, Ponyhof u.v.m. Mietverträge von ca. 80 Bungalow-Eigentümern können übernommen werden und sichern somit eine weitere Einkommensquelle.

Das ca. 8.300 m² unbebaute Grundstück kann noch mit 0,5m³ /m² bebaut werden = ca. 4.155 m² konstruierte Fläche. Die Bebaubarkeit des Grundstücks liegt bei 25%. Maximale Bauhöhe sind 8 m bei 2 Etagen.

Für eventuelle Fragen wenden Sie sich bitte an unser Büro.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com