



**Reitanlage mit 40 Pferdeställen und 15 - Koppeln  
Nähe Palma zu verkaufen**

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Ort:                         | Mallorca              |
| Grundstück:                  | 29.000 m <sup>2</sup> |
| Energieeffizienz-<br>klasse: | in Bearbeitung        |
| Preis:                       | 5.600.000 €           |

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Reitanlage mit 40 Pferdeställen und 15 - Koppeln Nähe Palma zu verkaufen

Diese Reitanlage liegt nur 15 Fahrminuten von Palma entfernt. Auf dem fast 30.000m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich ein großer Parkplatz, ein offener Reitplatz, überdachter Reitplatz (Zeltdach), ein Abenteuer-Kinderspielplatz, ein Clubhaus / Restaurant / Bar ( Platz für ca 100-130 Gäste) mit Profiküche, Außenterrasse, Außenpool, Hufschmiede, Kreisel- Führanlage, 40 Pferdeboxen (erweiterbar auf weitere 40 Boxen), Umkleieräume und Toilettenanlage (behinderten gerecht) und einiges mehr. Ein Bauantrag für eine Betreiber Wohnung ist gestellt. Zurzeit wird die Reitanlage auch als Event-Anlage für Familienfeier genutzt, sowie für Reitunterricht für Gross und Klein und allen Reitlevels. Besichtigungstermine sind nur bei Vorlage eines Bonitätsnachweises in Höhe der Kaufsumme möglich.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)