



## Historisches Landhaus mit natürlichem Charme der Luxusklasse in Es Capdella

Ort:	Es Capdella
Baujahr:	1800, renoviert 2001
Grundstück:	25.700 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	600 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5
Preis:	5.800.000 €

**Finest Properties<sup>®</sup>**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Historisches Landhaus mit natürlichem Charme der Luxusklasse in Es Capdella

Das traumhafte Finca Anwesen liegt in herrlicher Natur am Rande von Es Capdella, einem ursprünglichen mallorquinischen Dorf im Südwesten.

Ländlich ruhig gelegen bietet dieses Anwesen aus Naturstein die ideale Umgebung für ein privates Wohnen. Das Landhaus wurde von 1998-2001 mit viel Liebe zum Detail renoviert, wobei auf die Verwendung von qualitativ hochwertigen Materialien geachtet wurde.

Die 5 Schlafzimmer (Bad en suite) verteilen sich auf 2 Gebäudeteile. Neben einer komplett ausgestatteten Küche mit Essbereich verfügt das Landhaus über einen gemütlichen Empfangsbereich mit Sitzgelegenheit, Esszimmer, Bibliothek und weiteren nützlichen Räumlichkeiten wie Kühlraum, Speiseraum und Abstellräume. Der beheizbare Pool mit großzügiger Sonnenterrasse und Zugang zum Fitnessraum ist umgeben von Oliven-, Mandel- und Obstbäumen. Die gesamten Räumlichkeiten sind mit Fußbodenheizung (Gas) ausgestattet. In den Schlafräumen befinden sich dazu Klimaanlagen.

Ein herrliches Objekt mit hochwertiger Ausstattung und modernster Technik. Auch als Agrotourismus zu betreiben, Lizenz vorhanden.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties<sup>®</sup>**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)