



## Herrschaftliches modernes Finca-Anwesen in Alaró mit atemberaubendem Blick

Ort:	Alaró
Baujahr:	2008
Grundstück:	60.000 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	650 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5
Energieeffizienz- klasse:	D
Preis:	auf Anfrage

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Herrschaftliches modernes Finca-Anwesen in Alaró mit atemberaubendem Blick

Dieses sehr stilvolle Anwesen liegt auf einem 60.000m<sup>2</sup> großen uneinsehbarem Grundstück und bietet dem Eigentümer einen phantastischen Panoramablick über das eigene Grundstück und auf Alaró. Die Natursteinvilla ist über eine private Zufahrt zu erreichen, die mit einem automatischen Tor gesichert ist. In der unteren Etage befindet sich der weitläufige helle Wohn- Ess- und Küchenbereich der sehr intelligent und harmonisch aufgeteilt ist. Von hier aus besteht ein direkter Zugang zum Poolbereich mit Sandstrand und Sonnenschirmen. Auf dieser Ebene befindet sich des Weiteren das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite mit eigenem Zugang zur Terrasse sowie ein Gäste WC. Ein Büro sowie ein Wirtschaftsraum runden das Wohnangebot der unteren Etage ab. In der oberen Etage befinden sich 4 weitere große Schlafräume, jeweils mit Bad en Suite. Das gesamte Anwesen verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Doppelverglaste Fenster, Marmorfußböden sowie eine komplett ausgestattete Designer-Küche. Ein separates Gästehaus und 2 separate Anliegerwohnungen für Personal oder Gäste sind vorhanden. Eine grosse Garage bietet Platz für mehrere PKW´s. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)