



Finca-Stil Haus in absoluter ruhiger Lage in Ariany

Ort:	Ariany
Baujahr:	2002
Grundstück:	15.000 m ²
Wohnfläche:	450 m ²
Schlafzimmer:	7
Bäder:	5 (3 en suite)
Energieeffizienz- klasse:	C
Preis:	2.800.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Finca-Stil Haus in absoluter ruhiger Lage in Ariany

Nur 3 km von Ariany entfernt, wurde 2002 dieses Haus im Finca-Stil erstellt. Das mit 15.000 m² Land umgebene Haus, liegt in absoluter ruhiger Lage. Die 2 Etagen teilen sich auf in einen Gästetrakt mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, davon 2 en suite, einem Gemeinschafts-Kaminzimmer und eine kleine Küche für die Gäste.

Im Haupthaus befinden sich im EG eine Wohnküche mit Kaminofen und Speisekammer, ein Schlafzimmer, Hauswirtschaftsraum und Badezimmer.

Im 1.OG erreicht man über eine Galerie 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite sowie ein Büroraum.

Des Weiteren können sie Ihre Gäste auch in einem separaten Gästehaus (30m²) mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Duschbad und Sauna beherbergen.

Für Künstler steht noch ein Atelier zur Verfügung.

Eingebettet in seiner natürlichen Umgebung befinden sich der Pool und der Barbecuebereich, hier kann man die Seele baumeln lassen.

Die Warmwasserversorgung und die Fußbodenheizung werden über eine Solaranlage versorgt. Abwasser wird über einen Klärteich geklärt. Das Haus wurde unter ökologischen Gesichtspunkten chemiefrei gebaut und ist auch für Allergiker geeignet. Stadtstromanschluss ist vorhanden.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com