



**Beeindruckende Neubauvilla im rustikalen mediterranen Stil in Camp de Mar**

Ort:	Camp de Mar
Baujahr:	2011
Grundstück:	220.000 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	1.158 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5 (5 en suite)
Preis:	14.000.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
info@finestpropertiesmallorca.com  
www.finestpropertiesmallorca.com



## Beeindruckende Neubauvilla im rustikalen mediterranen Stil in Camp de Mar

Über dem beliebten Ort Camp de Mar überblickt diese mediterrane Neubauvilla den Golfplatz und die Badebucht. Zum Ort sind es nur 2 km und nach Paguera nur 3 km.

Die Villa steht auf einem 220.000 m<sup>2</sup> großen Naturgrundstück und ist zu 95% fertig erstellt. Der Käufer hat noch die Möglichkeit die Fassadenfarbe und die Fliesen im Innenbereich auszusuchen. Die Villa ist teilweise mit Natursteinen verkleidet.

Die ca. 900m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt sich auf 2 Wohnebenen plus einen Keller mit Bodega, Technikräume, Apartment und einem Wellnessbereich. Im Erdgeschoss erreicht man über den Eingang eine großzügig gestaltete Eingangshalle, das Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer mit je einem Bad ensuite, ein Gäste-WC, eine Küche und ein Esszimmer.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit je einem Bad ensuite.

Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage w/k, eine Ölzentral-Fußbodenheizung, BUS Haustechnik von CRESTRON, Teakholz-Doppelglasfenster und vieles mehr. Sollten Sie weitere Informationen wünschen, senden Sie uns bitte Ihre Postanschrift und eine Festnetznummer, damit wir Sie direkt kontaktieren können.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com