



Neubau Luxusvilla im Fincastil bei Santa Maria

Ort:	Santa Maria
Baujahr:	2011
Grundstück:	53.000 m ²
Wohnfläche:	500 m ²
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5 (5 en suite)
Preis:	6.900.000 €

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150
info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Neubau Luxusvilla im Fincastil bei Santa Maria

Nur 15 Fahrminuten vom Flughafen und von Palma und 10 Min vom Golfplatz Puntiro entfernt, liegt diese Neubau - Luxusvilla im Fincastil. Über 100 Palmen säumen die private Auffahrt die zum Anwesen führt. Das Haupthaus hat ca. 500 m² Wohn-Nutzfläche die sich auf 2 Etagen verteilen. Über eine helle Eingangshalle im Erdgeschoss betritt man das Wohnzimmer mit Blick auf den Pool, den mit Rasen und mediterranen Pflanzen angelegten Garten und das Tramuntana-Gebirge im Hintergrund. Auf dieser Wohnebene befinden sich noch eine moderne Küche mit Esszimmer, ein TV-Raum, ein Gästezimmer mit Bad en suite und ein Gästezimmer mit Ankleide und Bad en suite.

Im Obergeschoss liegt das Hauptschlafzimmer mit großem Badezimmer, Ankleide und einer Terrasse. Des Weiteren kann man seine Gäste oder das Personal in 2 jeweils 80 m² großen Gästehäusern logieren. Eine Garage bietet Platz für 4 PKWs. Außerdem kann man das Anwesen auch mit dem Helikopter erreichen dank des Helikopterlandesplatzes, der sich 50 m neben der Villa befindet. Sport und Entspannung findet man im eigenen Fitnessstudio, auf dem Tennisplatz mit Flutlichtanlage oder im großen Außenpool. Verarbeitet wurden nur hochwertige Materialien und feinste Haustechnik, unter anderem verfügt die Villa über eine moderne Stiebel Eltron Wärmepumpe Anlage. Eine eigene Wasserquelle versorgt das Anwesen mit Frischwasser. Die Villa kann möbliert übernommen werden.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com