



## Villa im Ibiza-Stil mit Meerblick in Cala Llamp

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Ort:          | Cala Llamp           |
| Grundstück:   | 1.280 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche:   | 630 m <sup>2</sup>   |
| Schlafzimmer: | 6                    |
| Bäder:        | 6 (6 en suite)       |
| Preis:        | 8.000.000 €          |

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
info@finestpropertiesmallorca.com  
www.finestpropertiesmallorca.com



### Villa im Ibiza-Stil mit Meerblick in Calla Llamp

Diese Villa im Ibiza-Stil steht auf einem ca. 1.280 m<sup>2</sup> großen Grundstück in westlicher Ausrichtung. Von allen Ebenen hat man einen herrlichen Meer- und Küstenblick.

Die ca. 630 m<sup>2</sup> große Wohnnutzfläche verteilt sich auf 3 Etagen inklusive Haupthaus plus separatem Gästehaus. Im Haupthaus befinden sich auf der Erdgeschoss-Ebene der Eingang mit Diele und Treppenhaus, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche mit Hauswirtschaftsraum und 2 Schlafzimmer mit je einem Badezimmer en suite. Im Obergeschoss liegen 2 weitere Schlafzimmer mit je einem Badezimmer en suite und Terrassen. Im Untergeschoss auf der Poolebene befindet sich noch ein separates Gästeschlafzimmer mit Kitchenette und Bad.

Des Weiteren bietet dieses Anwesen noch ein separates ca. 70 m<sup>2</sup> großes Gästehaus mit Wohn-Schlafzimmer, Küchenzeile und Badezimmer.

Die Villa verfügt über Aluminium-Doppelglasfenster und eine Klimaanlage w/k (Split) in allen Räumen. Der Pool ist umgeben von großzügigen Terrassenflächen.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com