



Stadtvilla in Son Armandams als Wohn- oder Geschäftshaus geeignet

Ort:	Palma de Mallorca
Baujahr:	Renoviert 1991
Grundstück:	536 m ²
Wohnfläche:	702 m ²
Schlafzimmer:	9
Bäder:	4
Preis:	3.600.000 €

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150
info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Stadtvilla in Son Armandams als Wohn- oder Geschäftshaus geeignet

Nur wenige Meter vom Parc Bellver entfernt, steht diese majestätische Stadtvilla in der noblen Wohnlage von Son Armandams. Die sehr gepflegte Stadtvilla eignet sich als Wohnhaus, als 2-Apartment-Haus oder als Bürohaus. Ideal auch als private Zahnklinik, Schönheitsklinik, Rechtsanwalts - oder Architektenbüro. Die ca. 700 m² Wohnfläche verteilt sich auf 3 Etagen plus Turmzimmer mit Terrasse. Das Erdgeschoss und die 1. Etage werden zurzeit als Büros genutzt. Die 3. Etage ist eine Wohneinheit mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und 2 Badezimmer. Räumlichkeiten für ein Hallenbad sind vorhanden. Der Eingangsbereich des Grundstücks bietet Parkplatz für ca. 4-5 PKWs. Die Villa wird unmöbliert verkauft. Die Übergabezeit liegt bei ca. 3-4 Monaten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com