



**Casa señorial en Son Armandams para uso residencial o comercial**

Localidad:	Palma de Mallorca
Año de construcción:	Reformada en 1991
Terreno:	536 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	702 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	3.600.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
info@finestpropertiesmallorca.com  
www.finestpropertiesmallorca.com



### **Casa señorial en Son Armandams para uso residencial o comercial**

Esta elegante villa se encuentra a pocos metros del Parc de Bellver, en la prestigiosa zona residencial de Son Armandams. La casa está en un excelente estado de conservación. Se puede usar la casa como vivienda residencial, como casa con 2 apartamentos separados o como casa comercial p.ej. para una clínica dental, clínica de belleza, despacho de abogados o arquitectos. La superficie habitable tiene unos 700 m<sup>2</sup> y está repartida entre tres plantas, más un cuarto de torre con terraza.

La planta baja y la primera planta alberga oficinas actualmente. La tercera planta cuenta con 2 dormitorios, un salón, comedor, cocina y 2 baños. Existe todavía espacio para instalar una piscina cubierta. En frente de la entrada de la villa hay un aparcamiento privada para 4 - 5 coches. La villa se vende sin amueblar. La entrega de la propiedad puede durar entre 3-4 meses.



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)