

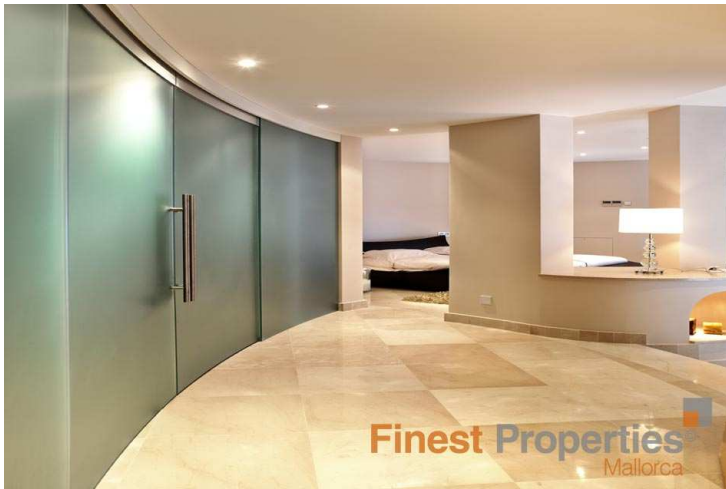
**Luxusvilla mit Panorama-Meerblick im Südwesten
Mallorca**

Ort:	Calvia
Baujahr:	2008
Grundstück:	6.000 m ²
Wohnfläche:	600 m ²
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5
Energieeffizienz- klasse:	B
Preis:	8.500.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Luxusvilla mit Panorama-Meerblick im Südwesten Mallorca

Diese Wohnlage zählt zu den beliebtesten im Südwesten Mallorcas. Die außergewöhnliche Architekten Villa wurde 2008 auf einem 6.000m² großen Grundstück erstellt. Die ca. 600m² Wohnfläche verteilt sich auf 3 Ebenen. Im UG befindet sich die Garage mit Platz für 4-5 Autos. Im Zwischenlevel hat es ein Apartment für Hausangestellte oder Gäste, Abstellräume und Hauswirtschaftsraum, Weinkeller und Haustechnikraum.

Das EG 3 Schlafzimmer mit je einem Badezimmer en suite sowie eine Terrasse mit kleinem Pool. Im 1. OG betritt man das lichtdurchflutete Wohn-Esszimmer mit moderner offener Einbauküche, Gäste WC und große Schlafzimmer mit Bad en suite. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer teils überdachten Terrasse mit Poollandschaft und mediterran angelegten Garten. Von allen Wohnebenen aus hat man einen fantastischen Panorama-Meerblick. Die Architektur ist geprägt von runden und geschwungenen Linien die sich durch die gesamte Villa ziehen und einen beruhigenden Eindruck vermitteln. Der Eigentümer legte großen Wert auf hochwertige Ausstattung im Sanitärbereich sowie in der Einrichtung. Alle Einbaumöbel wurden speziell angefertigt und der Architektur des Gebäudes angepasst. Auf dem Straßenlevel hat man noch 4 Garagen. Die ideale Raumtemperatur lässt sich über eine Fußbodenheizung (Öl / Wasser) und Klimaanlage (w/k) regeln. Eine Villa für Kunden die das Außergewöhnliche lieben.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com