



Neu saniertes Einfamilienhaus mit kleinem Meerblick in Santa Ponsa zum Mieten

Ort:	Calvia
Baujahr:	2017
Grundstück:	900 m ²
Wohnfläche:	350 m ²
Schlafzimmer:	3
Bäder:	3
Energieeffizienz- klasse:	D
Preis:	8.250 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Neu saniertes Einfamilienhaus mit kleinem Meerblick in Santa Ponsa zum Mieten

Das Haus wurde 1997 erstellt und 2017 mit hochwertigen Materialien komplett saniert. Über den Eingang im EG erreicht man 2 Gäste Schlafzimmer mit Bad en suite und ein großzügiges Master Schlafzimmer mit Terrasse, Ankleide und schickem Badezimmer. Im 1.Og betritt man ein helles, Licht durchflutetes Wohn - Esszimmer mit Panorama Schiebefenster und Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Blick auf die Bucht von Santa Ponsa und auf das Tramuntana Gebirge. Des Weiteren gibt es im 1. OG noch eine moderne ausgestatte offene Küche mit schwarzen Spiegelfronten. Von der Küche aus hat man noch Zugang zu einer süd-östlich ausgerichteten Frühstücksterrasse. Das Haus ist ausgestattet mit einer Fußbodenheizung und Klimaanlage w/k. Offene Parkflächen für 2-3 Autos sind vorhanden.

Das Haus kann ab Jan 2024 angemietet werden. Mindestmietdauer ist 1 Jahr. Die monatliche Miete beträgt 8.250€ und soll 1 Jahr im Voraus gezahlt werden. Die Mietkaution beträgt 2 Monatsmieten. Die Maklergebühr wird vom Mieter gezahlt und liegt bei 1,5 fachen einer Monatsmiete. Strom und Wassergebühren sowie Garten und Poolpflege sind in der Miete nicht enthalten

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties[®]
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com