

Villa im Finca Stil mit Ferienvermietungslicenz in Esporles zu verkaufen

Ort:	Esporles
Baujahr:	2002
Grundstück:	69.000 m ²
Wohnfläche:	1.000 m ²
Schlafzimmer:	6
Bäder:	5
Energieeffizienz- klasse:	F
Preis:	5.200.000 €

Finest Properties
Mallorca

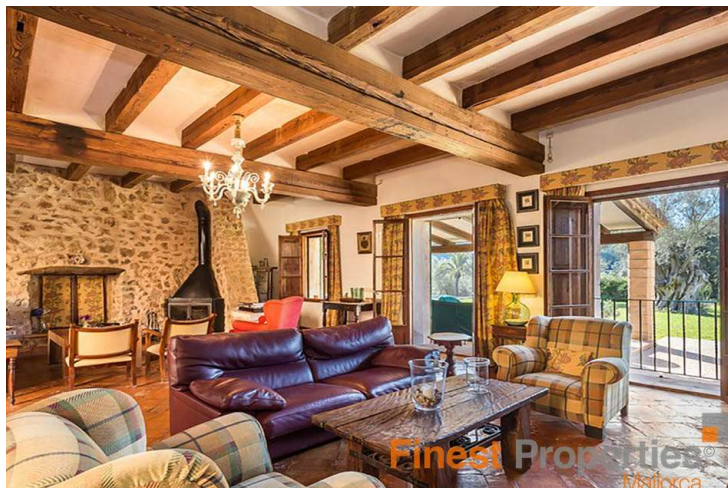
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Villa im Finca Stil mit Ferienvermietungslicenz in Esporles zu verkaufen

Diese Villa im Finca Stil steht auf einem sonnigen, 70.000m² großen, flachen Grundstück zwischen Establiments und Esporlas. Dieses Anwesen wurde 2002 erstellt. Das Haupthaus, mit ca 360m² bietet im EG ein Wohn-Esszimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Masterschlafzimmer mit Ankleide-Badezimmer (Sauna) und Wintergarten (Büro). Ein idyllischer Innenpatio lädt zum relaxen ein. Über einen Außenzugang erreicht man das 1.OG in dem sich ein komplettes Apartment mit großer Terrasse befindet. Das Apartment hat ein Wohn-Esszimmer mit Küche, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein separates, ca 50m² großes Gästehaus bietet Ihren Gästen ein Wohnzimmer mit Küchenzeile, Schlafzimmer und Badezimmer sowie eine Außenterrasse. Auf ca 58.000m² werden zurzeit vom Eigentümer mit ca 1.500 Olivenbäumen hochwertiges Olivenöl angebaut. Der Verkäufer würde sich auch nach Verkauf der Immobilie weiterhin um die Bäume und Herstellung des Öls kümmern. Eigenes Wasser und ein Löschteich (für Heli Feuerlöscher) sowie ein Paddle Tennisplatz und ein großer Pool sind vorhanden. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com