



## Mediterrane Finca in Binissalem mit schönem Blick

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| Ort:                         | Binissalem           |
| Baujahr:                     | 1989                 |
| Grundstück:                  | 5.290 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche:                  | 300 m <sup>2</sup>   |
| Schlafzimmer:                | 5                    |
| Bäder:                       | 3                    |
| Energieeffizienz-<br>klasse: | D                    |
| Preis:                       | 1.550.000 €          |

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)





## Mediterrane Finca in Binissalem mit schönem Blick

Diese mallorquinische Finca mit Steinfassade wurde 1989 auf einem ca 5290m<sup>2</sup> grossen Grundstück erstellt. Die ca 294m<sup>2</sup> konstruierte Fläche verteilt sich auf 2 Wohnebenen mit vier geräumigen und hellen Schlafzimmern, 3 Badezimmern sowie mit Erweiterungsmöglichkeit für zwei weitere Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer, Esszimmer und Küche. Zurzeit hat die Finca noch keine Zentralheizung und keine Klimaanlage. Diese könnten aber nachgerüstet werden. Der Gartenbereich umfasst eine überdachte Terrasse, ein BBQ mit Holzofen, einen Pool und viele Obstbäume. Die Finca liegt in einer ruhigen und privaten Gegend, nur fünf Fahrminuten von Alaró und Binissalem entfernt.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorakosten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)