



**Antikes arabische Landgut mit über 800.000m<sup>2</sup>  
Land, Nähe Palma zu verkaufen**

Ort:	Bunyola
Grundstück:	824.000 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	1.853 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	16
Bäder:	10
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	12.000.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Antikes arabische Landgut mit über 800.000m<sup>2</sup> Land, Nähe Palma zu verkaufen

Dieses Landgut aus dem Jahr 1602 (teilweise sogar aus dem 12. Jahrhundert) befindet sich nur 10Min von Palma, am Fuße des Tramuntanagebirge auf einem ca 800.000m<sup>2</sup> großen Grundstück, das zum Teil auch landwirtschaftlich genutzt werden kann. Jahrhundert alte Olivenbäume, Mandel- und Obstbäume sind über das ganze Grundstück verteilt und begeistern jeden Naturliebhaber. Die ca 1.850m<sup>2</sup> konstruierte Fläche verteilt sich auf Haupthaus und diverse Nebengebäude (mit weiteren Ausbaumöglichkeiten) und Pferdestallungen. Ideal auch für Pferdeliebhaber. Mehrere Pferdehöfe befinden sich auch in unmittelbarer Umgebung. Das Haupthaus liegt ca 30m über dem flachen Teil des Grundstücks und bietet dadurch einen sehr schönen offenen Panoramablick.

Das Haupthaus mit antiker mallorquinischer Einrichtung befindet sich in einem gepflegten Zustand. Der Haupteingang ist im Erdgeschoss mit einer Eingangshalle und Treppenaufgang. Des Weiteren hat es im EG noch ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer mit Kamin, ein 2. Wohnzimmer und eine große Küche mit Speisekammer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Jagdtrophäensalon mit Kamin und mehreren Sitzgelegenheiten und ein 3. großes Wohnzimmer mit Kamin.

Im Obergeschoss hat es 1 Schlafzimmer mit Kamin, ein Büro und Badezimmer, 2 große Schlafzimmer, je mit Bad en-suite, 4 weitere Schlafzimmer, 3 weitere Badezimmer, sowie eine Galerie mit Wohnzimmer und Kamin und 1 Badezimmer.

Das Gästehaus verfügt über 6 Schlafzimmer, 1 Badezimmer ein Wohnzimmer mit Essbereich und eine Küche.

Das Personalhaus besteht aus 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche. Zur Ausstattung gehören eine Zentralheizung, mehrere Kamine, Holz- und Steinböden, eigener Tief- Brunnen und Wasserreservoirs und eine antike Öl-Mühle.

Ein Eye-catcher ist sicherlich der typische maurische Innenhof. Offene und überdachte Autoabstellplätze sowie ein neu erstellter Pool runden das Angebot ab. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)