



**Traum Villa in 1. Linie in Sol de Mallorca mit eigenem Meerzugang zu verkaufen**

Ort:	Sol de Mallorca
Grundstück:	1.351 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	411 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5
Energieeffizienz- klasse:	D
Preis:	8.950.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## **Traum Villa in 1. Linie in Sol de Mallorca mit eigenem Meerzugang zu verkaufen**

Diese Traum Luxus-Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Sol de Mallorca. Sie betreten die Villa über einen großen Haupteingang und werden sofort von einem Blick auf das offene Meer empfangen. Der Eingang und der großzügige Wohnraum bieten genug Platz, um Gäste zu empfangen. Auf derselben Ebene sind eine voll ausgestattete Küche und ein Gästezimmer mit angeschlossenem Badezimmer. Das Obergeschoss erreichen Sie über eine elegante Treppe. Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer alle mit Bad en-suite und Garderobe. Zwei der Suiten haben einen Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, welche atemberaubende Blicke auf die Bucht bietet. Dieses fantastische Anwesen verfügt außerdem über eine Garage für zwei Autos, eine großzügige Terrasse, die den Swimmingpool-Bereich umgibt, eine Klimaanlage w/k sowie eine Öl-Zentralheizung sorgen für das gewünschte Klima. Der direkte Meerzugang ist ein weiterer Luxus.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)