



**Exclusiva villa moderna de nueva construcción con vistas al mar en Santa Ponsa a la venta**

Localidad:	Santa Ponsa
Año de construcción:	2021
Terreno:	1.500 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	560 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Calificación Energética:	B
Precio:	14.900.000 €



Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)

### **Exclusiva villa moderna de nueva construcción con vistas al mar en Santa Ponsa a la venta**

Esta moderna villa de diseño, que se completó en 2021 en una parcela de 1.500 m<sup>2</sup>, ofrece impresionantes vistas al mar desde todas las habitaciones y desde la terraza de la piscina. Esta villa está equipada con los mejores materiales y la última tecnología de alta calidad. En aproximadamente 560m<sup>2</sup> de superficie habitable, la villa de lujo ofrece un gran salón-comedor, una cocina de lujo con isla, una cocina de preparación, 4 dormitorios con baños en suite, una segunda sala de estar, garaje para varios coches, ascensor, sauna y mucho más. Entre todos los extras, nos gustaría destacar que la villa cuenta con suelos de gres y parquet, suelo radiante, aire acondicionado, chimenea de gas, sistema de tratamiento de agua, sistema Smart Home de Gira (que se puede utilizar para controlar los servicios del edificio como electricidad persianas, sistema de sonido, iluminación, calefacción) y mucho más. Una gran piscina de agua salada, ideal para la natación deportiva. Puede relajarse en el salón de la piscina. Lo más destacado de la villa es un patio interior de 5x5m protegido contra el viento con una mesa de comedor redonda, ideal para reuniones acogedoras con familiares, amigos o para una barbacoa. El diseño de iluminación para el jardín, la piscina y las terrazas de la villa es inigualable. Si está interesado en esta villa de lujo, podemos proporcionarle más fotos.

Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros. La visita a esta villa de lujo solo es posible con un comprobante de solvencia.

Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta previa

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.



Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)