



## Excepcional residencia de 84 habitaciones en venta en Mallorca

Localidad:	Mallorca
Año de construcción:	1700
Terreno:	3.000.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	4.300 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	80
Baños:	80
Calificación Energética:	C
Precio:	23.000.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Excepcional residencia de 84 habitaciones en venta en Mallorca

Se ofrece a la venta una de las fincas más grandes de Mallorca de principios del siglo XVII. Esta propiedad fue renovada en 1984 y 2006 y está ubicada en una parcela de 300ha entre Palma y Valdemossa. Los aproximadamente 4.300m<sup>2</sup> de superficie habitable se dividen entre la casa principal y las dependencias con un total de 80 dormitorios, 70 de los cuales son en suite. 10 suites cuentan con baño con hidromasaje. Una casa de huéspedes con 5 dormitorios y 5 baños en suite tiene capacidad para 10 personas. Habitaciones están disponibles para los empleados. 2 ascensores y un montacargas conectan los pisos del edificio principal entre sí. Esta extraordinaria y única propiedad ofrece varias salas de estar, salones, comedor, cocina interior y exterior, sala de billar / juegos, centralita telefónica, atelier, casita de juegos, casita para el personal de seguridad y mucho más. Un pozo profundo abastece de agua al jardín y a la casa. El equipo adicional incluye un sistema de protección contra incendios (detector de humo), gas propano para la cocina y el agua caliente, una potencia eléctrica acordada por contrato de 500 kW, 2 generadores de energía independientes en caso de una interrupción temporal del suministro eléctrico y un sistema de seguridad. Se pueden estacionar alrededor de 20 vehículos en el estacionamiento cubierto y otros 20 autos en el estacionamiento abierto. Parte de la propiedad ha sido cedida para la caza. Más de 400m<sup>2</sup> de terrazas y una piscina de 12x6 m invitan a relajarse. Un hermoso patio interior es adecuado para fiestas, conciertos o relajarse. También se puede utilizar una carpa con aire acondicionado de 24x15 m para eventos. Una sala de fitness, una cancha de tenis iluminada y una cancha de fútbol están disponibles para los residentes deportivos de la finca. Los entusiastas del jogging, el motocross o la equitación pueden aprovechar al máximo la propiedad de 300 hectáreas. En las inmediaciones hay una gran instalación de equitación con boxes de alquiler

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)