



## Einfamilienhaus in Puntiro zu verkaufen

Ort:	Puntiro
Baujahr:	1992
Grundstück:	7.792 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	280 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Bäder:	2
Energieeffizienz- klasse:	C
Preis:	955.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

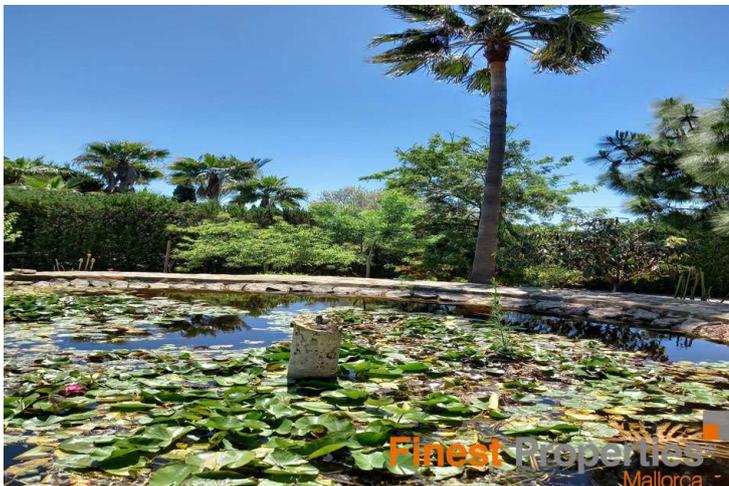
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Einfamilienhaus in Puntiro zu verkaufen

Oberhalb des Golfplatzes Puntiro befindet sich die Villen Urbanisation PUNTIRO. Diese Wohnlage hat sich in den letzten Jahren zu einem Geheimtipp für viele Villeneigentümer entwickelt, die eine ruhige, aber noch zentrale Lage zu Palma suchen. Dieses Einfamilienhaus wurde 1992 auf einem 7.790m<sup>2</sup> großen, flachen Grundstück erstellt. Die ca 280m<sup>2</sup> konstruierte Fläche verteilt sich auf 2 Wohnetagen plus Tiefgarage. Insgesamt bietet die Villa ein Wohn-Esszimmer, eine Küche, Speisekammer, Hauswirtschaftsraum, 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Ein gemütlicher Wintergarten mit Panorama Schiebefenster lädt zum Relaxen ein. Erfrischen kann man sich am Pool. Ein eigener Tiefbrunnen liefert ausreichend Wasser für das Haus und den mediterran angelegten Garten. Zur Ausstattung gehören Parkett Fußböden in allen Räumen, Fliesen im Wintergarten, Klimaanlage (Split) w/k, Alu Doppelglas Fenster und eine Kaminkassette. Im angelegten Garten hat es u.a. mehrere verschiedene Obstbäume einen Gemüsegarten und einen kleinen Fischteich. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)