



## Villa im Bungalowstil in Son Font zu verkaufen

Ort:	Son Font
Baujahr:	1996
Grundstück:	3.820 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	379 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	3
Energieeffizienz- klasse:	D
Preis:	1.395.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Villa im Bungalowstil in Son Font zu verkaufen

Son Font ist eine Villenwohnlage für Naturliebhaber oberhalb der Gemeinde Calvia im Südwesten Mallorcas. Trotz der etwas erhöhten Lage sind es nur 10-15 Fahrminuten bis zum Meer von Santa Ponsa oder Palma Nova. Die Villa wurde 1996 auf einem ca 3.800m<sup>2</sup>, größten Teils flachen Grundstück erstellt. Die ca 380m<sup>2</sup> konstruierte Fläche verteilt sich auf ein helles Wohn-Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, Gäste WC, Büroraum, Masterbereich mit 2 Schlafzimmer, Badezimmer und Ankleide, 2 weitere Schlafzimmer und 2 Badezimmer (1 davon en Suite). Zur Ausstattung gehören Parkett Fußböden, Doppelglasfenster, Kamin, Ölzentralheizung (Radiatoren) und Decken Ventilatoren. Im Zentrum des sehr schön angelegten mediterranen Gartens befindet sich ein grosser Pool mit Liegeterrassen.



Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikskosten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)