

## **Einfamilienhaus mit Meerblick in Bahia Grande zu verkaufen**

Ort:	Cala Bahia
Baujahr:	1999
Grundstück:	655 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	375 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Bäder:	2
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	1.500.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)

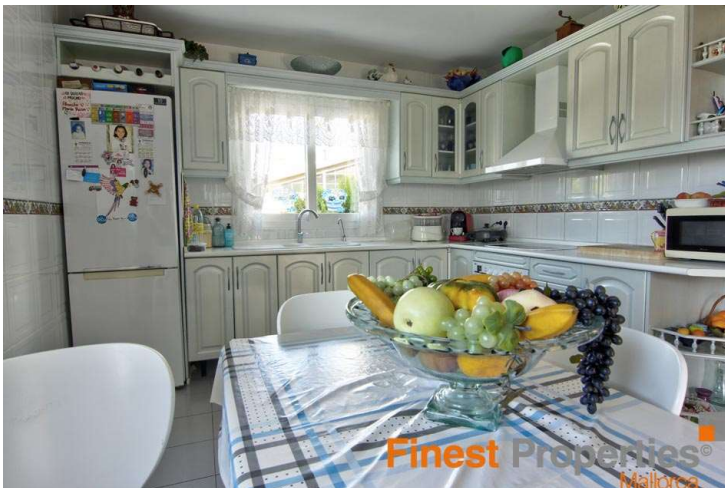


## **Einfamilienhaus mit Meerblick in Bahia Grande zu verkaufen**

Die Urbanisation Bahia Grande entwickelte sich in den letzten Jahren zusammen mit Sa Torra, Maioris und Puig de Ros zu einer sehr beliebten Wohnlage im Süden von Palma. Den Flughafen erreicht man in 15Min und das Zentrum von Palma in 20 Min. Dieses Einfamilienhaus wurde 1999/2000 auf einem ca. 655m<sup>2</sup> grossen, flachen Grundstück erstellt. Die ca. 300m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt sich auf 2 Etagen. Im EG mit ca 150m<sup>2</sup> befinden sich die Eingangsdiele, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, die Küche mit Hauswirtschaftsraum und das Wohn- Esszimmer. Im Untergeschoss hat es einen ca 150m<sup>2</sup> hellen Mehrzweckraum, den man auch zum Gästeapartment ausbauen könnte. 50% des Raumes sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Das EG hat eine Radiatoren Heizung. Im Außenbereich gibt es noch einen Pool, umgeben von einer Terrasse. Von der Wohnebene und der Dachterrasse aus hat man einen schönen Teilmeerblick.



Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)