



## Finca única en venta cerca de Alaró

Localidad:	Alaró
Año de construcción:	2018
Terreno:	26.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	1.000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	6
Calificación Energética:	D
Precio:	9.500.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



### Finca única en venta cerca de Alaró

Esta finca extraordinaria y muy bien cuidada, con vistas a las famosas montañas gemelas, se encuentra en el idílico paisaje de Alaró. La finca se encuentra en una parcela de 26.000 m<sup>2</sup> y está a solo unos minutos en coche del centro del pueblo de Alaró. La propiedad fue creada en estilo hacienda y la superficie construida de aproximadamente 1.000 m<sup>2</sup> se distribuye en 2 plantas más sótano. En general, la finca ofrece una sala de estar, dos comedores, 5 dormitorios y 5 baños, un aseo de invitados, una cocina y un lavadero en la planta baja. El dormitorio principal con baño en suite y vestidor está en el 1er piso y tiene su propia terraza. Aquí también hay una sala de 40 m<sup>2</sup> que se utiliza como gimnasio. Pero también sería adecuado para un segundo dormitorio. En el sótano hay un gran garaje con espacio para 4-5 coches y más opciones de ampliación (aprox. 280 m<sup>2</sup>) para un apartamento de invitados, zona de spa, cine en casa, etc. El equipamiento incluye: calefacción central por suelo radiante, chimenea, suelos de parquet, baldosas de terracota hechas a mano, doble acristalamiento, ventanas y persianas de madera, sistema fotovoltaico (50KW), generador de energía, cisterna de agua de aproximadamente 60m<sup>3</sup> y sistema de riego automático. Un pozo privado abastece la finca, la piscina y el jardín con suficiente agua. La conexión a la red eléctrica está disponible. La finca se vende amueblada.

Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta previa



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)