



## Einfamilienhaus in Costa de la Calma zu verkaufen

Ort:	Coste de la Calma
Baujahr:	1995
Grundstück:	847 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	252 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Bäder:	2
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	1.250.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## **Einfamilienhaus in Costa de la Calma zu verkaufen**

Die Wohnlage Costa de la Calma liegt im Südwesten Mallorcas in der Gemeinde Calvia direkt am Meer. Nach Palma de Mallorca sind es nur 10 Fahrminuten. Das Haus wurde 1995 auf einem ca. 850m<sup>2</sup>großen Grundstück erstellt. Es bietet auf einer Wohnebene mit ca 250m<sup>2</sup> den Eingangsbereich mit Essbereich, eine Küche, Wohnzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und 2 weitere Schlafzimmer mit einem Badezimmer (Gäste WC). Im Untergeschoss befindet sich eine Garage mit Platz für 1 PKW und Motorrad und / oder Fahrräder. Geheizt wird das Haus mit einer Ölzentralheizung (Radiatoren) und einer Klimaanlage im Wohnzimmer. Von der überdachten Terrasse vorm Wohnzimmer, hat man einen schönen Panoramablick auf die Costa de la Calma. Ein separater Grillplatz mit gemauertem Pizzaofen und ein Pool laden zum Relaxen und zum Feiern mit Freunden ein.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikakosten

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)