



## Villa moderna con vistas panorámicas en Son Vida en venta

Localidad: Son Vida

Año de construcción:

Terreno: 2.350 m<sup>2</sup>

Superficie habitable:

Dormitorios: 6

Baños: 6

Calificación Energética: D

Precio: 8.500.000 €

**Finest Properties®**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Villa moderna con vistas panorámicas en Son Vida en venta

La lujosa y vigilada zona residencial de Son Vida se encuentra a tan solo 3 km de Palma y está rodeada de 3 campos de golf y dos hoteles de 5 estrellas. Esta villa moderna fue construida con materiales de alta calidad en una parcela de 2.350 m<sup>2</sup> en la ladera. Los aproximadamente 650 m<sup>2</sup> de superficie habitable se distribuyen en 2 plantas. La entrada está en la planta baja. En el hall de entrada, que está abierto en la parte superior, puede llegar al primer piso a través de una elegante escalera o cómodamente con el ascensor. Aquí se encuentra un amplio y luminoso living comedor con vista a la terraza de 300m y una gran piscina. Impresionante desde aquí es sin duda la hermosa vista panorámica de Palma y el mar. En este nivel hay una cocina moderna con isla de cocción (con nevera para vinos, horno Gaggenau, etc.), una biblioteca (sala de TV), el dormitorio principal con 2 vestidores y un baño y 3 dormitorios de invitados, cada uno con un baño en suite. En el exterior hay terrazas abiertas y cubiertas con varias zonas de descanso, una ducha al aire libre y acceso a una terraza en la azotea de 300 m<sup>2</sup>, a la que también se puede llegar en ascensor. La terraza es ideal para fiestas en casa o una fiesta en la azotea con amigos que se sorprenderán con las vistas panorámicas. En la planta baja también hay una oficina, una sala de meditación, un baño con inodoro y ducha, una terraza cubierta, una habitación que sería adecuada como sauna y salas técnicas. Un apartamento de invitados independiente de unos 50 m<sup>2</sup> con salón, cocina, dormitorio y baño está disponible para invitados. El equipamiento incluye suelo radiante (gasoil), aire acondicionado f/c, ventanas correderas panorámicas de aluminio, rejas de tijera, sistema de alarma y sistema solar para agua caliente. Hay espacio para 2 coches en la cochera cubierta. La adquisición de muebles, así como de objetos de arte y cuadros de artistas conocidos es negociable. . Todos los informaciones en este exposé está basado en la informac



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties®**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)