



Diverse Villen / Fincas im Offline Angebot

Vir besten Villen bzw. einige unserer Immobilien offers an, bei denen die Verkäufer nicht möchten, dass ihre Immobilien mit Bildern im Internet veröffentlicht werden. Wir können Ihnen aber zu jeder Immobilie unter Angabe ihres vollständigen Namens, Adresse und Telefon Nummer ein ausführliches Exposé zukommen lassen.

Ref 81550-1  
Luxuriöse / moderne Finca in Invidiabile auf 17.000m² Grundstück, 5,6 SZ, 2 Bäderzimmer, Wohn-Essbereich mit doppelter Deckenhöhe sowie eine Galerie und ein Gazeo, Pool, Landschaftsbau, Preis 3.150.000€

Ref 81550-2  
Moderne Neubau Villa / Finca in Invidiabile auf ca. 15.000m² Grundstück, 500m² Wohnfläche, moderner Pool, offene Küche, 4 Schlafzimmer, 2 Bäderzimmer (2 davon ein Suite), Hauswirtschaftsraum und eine Galerie mit Blick auf das Meer. Im Untergeschoss hat es ein Spielzimmer / Heimkino, Gazeo, Abstellraum, Sauna, 2 Schlafzimmer und 3 Bäderzimmer. Im angrenzenden Außenbereich hat es noch einen ca. 50m² großen Pool mit Liegeplätzen. Preis 2.950.000€

Ref 81550-3  
Moderne, aufregende Villa in Port Adriano, 1.300m² GS, 700m² Wohnfläche, 4 Schlafzimmer mit Bad en suite (eigentlich ist es ein 5tes Schlafzimmer mit Bad möglich), einen großzügigen Essbereich mit offener und voll ausgestatteter Designer-Küche, einen modernen Gazeo, 4 Bäderzimmer mit Dusche und Toilette, ein 14m² großes Sonnenstudio mit integrierter Klimaanlage in einer hochwertigen Fassade aus dem französischen Design. Ein Landschaftsbau führt auf die Dachterrasse mit Cabana-Bereich und Jacuzzi. Die Fertigstellung ist für Herbst 2023 geplant. Preis 7.850.000€

Ref 81550-4  
Moderne Neubauvilla mit Meerblick in Camp de Mar, Hanggrundstück über 2.000m² mit Meer-Meerblick, Wohnfläche mehr als 3000m², 3 bis 8 Schlafzimmer mit Bad en suite und Ankleide, Wohnbereich im Obergeschoss, Pool, Gazeo, Essbereich im Erdgeschoss sowie ein separates Gästequartier. 500m² Schwimmbereich, moderner Hausbereich. Die Fertigstellung der Villa ist für Sommer 2023 vorgesehen. Preis 6.650.000€

Ref 81550-5  
Diese exquisite Finca wird zuerst gebaut und befindet sich in Santa Maria, 15 Fahrminuten von Palma entfernt. Grundstück knapp 10.000m², Wohnfläche ca. 6000m², 4 Schlafzimmer mit Bad, optional ist ein 5tes Schlafzimmer mit Bad möglich, eine großzügige und offene Wohn-Essbereich mit doppelter Deckenhöhe, Glas- und Stein-Eingänge, Designer-Vorhalle sowie Terrassen, eine vollwertige Profeküche, Schwimmbad und Pool. Die Fertigstellung der Finca ist für Ende 2022 geplant. Preis 4.450.000€

Ref 81550-6  
Moderne Villa im Bungalov Stil, befindet sich in Santa Maria, auf einem ländlichen Grundstück von 14.200 m² mit Wohnfläche auf das Terrassenangebot. Auf einer einzigen Wohnfläche mit 284m² Wohnfläche aufgeteilt auf Wohn-Essbereich, Küche, Vorraum, 3 Schlafzimmer mit Bädern in der Suite und ein Gäste-WC. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie zur Sonnenterrasse mit Pool. Eine Talunterkellerung bietet Platz für einen Hauswirtschafts- und Technikraum. Die Finca entzieht in höchster deutscher Bauqualität und mit moderner Smart Home Technik. Der Projektstart ist für Sommer 2022 vorgesehen, sodass Sie noch großen Einfluss auf die Umsetzung und Gestaltung des Projekts haben. Preis 2.950.000€

Ref 81555-7  
Moderne Neubaui Villa mit Panorama-Wohnfläche in Bergdorf Galilea. Grundstück 1.223 m², Wohnfläche über 420m², 4 Schlafzimmer mit Bad en suite, ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit herrlichem Kamin und angrenzendem Vorraum, offene Küche, Gäste-WC, Terrassen mit Pool, Spa-Bereich, Hauswirtschaftsraum, Garage sowie ein Auto-Stillplatz. Alle Ebenen sind über einen Aufzug bequem erreichbar. Moderne Smart Home Steuerungselemente sorgen für eine leichte Bedienung von jedem Bereich der Villa aus. Die Fertigstellung dieser Immobilie ist für Frühjahr 2023 geplant. Preis 2.950.000€

Ref 81555-8  
Aufregende Luxusvilla in der privilegierten Wohnlage in Cala Llonga, Port Adriano, mit einem atemberaubenden Meeresblick. GS 911m², Wohnfläche von 323 m², 4 Schlafzimmer mit Bad en suite, großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Dusche mit Außenküche, eine umlaufende Sonnenterrasse, Pool, Gästebereich mit Sauna, sowie moderne Smart Home Steuerungselemente. Alle Ebenen sind mit einem Aufzug erreichbar. Insgesamt stehen Ihnen 3 Carport-Stellplätze zur Verfügung. Fertigstellung voraussichtlich Ende 2023. Preis auf Anfrage

Ref 81555-9  
Diese luxuriöse Villa mit Wohnfläche in Son Vida zu verkaufen. Grundstück 2.283 m², Wohnfläche 725m², modernes Wohn-, Esszimmer, offene moderne Küche mit Hauswirtschaftsraum, 4 Schlafzimmer mit je einem Bad en suite, Gäste-WC, Büro sowie ein separates Schlafzimmer. Preis, Design, Terrassenbereich mit Blick auf den angrenzenden Golfplatz von Son Vida, Garage für 2 PKW's, Landschaftsbau, Terrassenbereich sowie ein Gazeo-Bereich befinden sich im Untergeschoss. Alle Ebenen sind sowohl über 2023 fertiggestellt als auch über einen Aufzug erreichbar. Diese glamouröse Villa in Son Vida wird voraussichtlich im Herbst 2023 fertiggestellt. Preis 4.450.000€

Ref 81555-11  
Das herrliche Dorfhaus in Andratx mit einem Grundstück von 2.400 m² und zwei Meeresbädern. Das Anwesen besteht aus 100m² Wohnfläche und Wohnfläche sowie die Halle und Terrasse von Andratx. Mit einer Wohnfläche von 202 m², einem modernem 4-Schlafzimmer mit 3 Bädern en suite und einem Gäste-WC zur Verfügung. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Wohn- Essbereich mit angrenzender Küche, sowie einer Spülkammer. Das Wohnen befindet sich ein separates Gäste-WC im Erdgeschoss. Im angrenzenden Außenbereich sind ein überdachte Terrasse mit angrenzendem Pool. Im Außenbereich befindet sich eine Garage und ein angrenzender Gästebereich. Diese Finca wird voraussichtlich Anfang 2023 fertiggestellt. Preis auf Anfrage

Ref 81555-12  
Diese exklusive Neubauvilla steht auf einem 1.100m² großen Grundstück. Die moderne Villa wird mit einem großzügigen und hochwertig ausgestatteten Wohnbereich in der exklusiven Wohnlage von Camp de Mar (Gemeinde Andratx) erstellt. Die Luxus-Immobilie bietet 500m² Wohnfläche, die sich auf zwei Etagen verteilt sowie einer Dachterrasse. Leicht zu erreichen sind alle Vorvorteile für eine Außenküche mit Lounge Bereich verfügt. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit Bad, Hauswirtschaftsraum, Technikraum, Pool, überdachte Terrasse mit großzügiger Profeküche und Pool, sowie einem WC-Bereich im Außenbereich. Die Villa wird mit der Herstellung von einem Master-Schlafzimmer mit Ankleide und Bad, großzügigen Wohn-Essbereich mit großer offener Küche, Vorraum, Gäste-WC, eine große überdachte Terrasse, Car-Port für 2 Fahrzeuge sowie eine Außenküche die zur Terrasse führt. Alle Etagen sind über einen Aufzug zugänglich. Die Fertigstellung ist für Ende 2023 geplant. Preis 3.650.000€

Ref 81555-13  
Moderne Designvilla auf 1.000m² Grundstück, GS, in ruhiger Wohnlage in Camp de Mar (Gemeinde Andratx) mit großzügiger Master-Schlafzimmer, herrliche auf höchstem Niveau ausgestattete, mit Frauensammlung, individuell regulierbare Klimaanlage und eine kontrollierte Ventilation, 500m² Wohnfläche verteilt sich auf 2 Etagen. Im Obergeschoss befinden sich der Hauptbereich großer Master-Schlafzimmer mit Ankleide und Bad, großzügiger Wohn-Essbereich mit großer offener Küche, Hauswirtschaftsraum und Balkon. Alle Etagen sind über einen Aufzug zugänglich. Im Erd- hat es 3 Schlafzimmer mit Bad, 3 Gäste-WC, Pool, überdachte Terrasse, Profeküche und Pool. Die großzügige Dachterrasse mit Grill- und Bereich bietet eine Vorinstallation für eine Außenküche. Geplante Fertigstellung Mitte 2023. Preis 3.450.000€

Diverse Villen / Fincas im Offline Angebot

Ort: Mallorca  
 Baujahr: 2022  
 Energieeffizienzklasse: in Bearbeitung  
 Preis: Preis auf Anfrage  
 3.000.000 €



Tel: +34-971 698 149  
 Cell Phone: +34-696 737 450  
 Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)

**Diverse Villen / Fincas im Offline Angebot**

siehe Fotos

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.



Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)