



## Villa im mediterranen Stil in Paguera zu verkaufen

Ort:	Paguera
Baujahr:	1990
Grundstück:	2.507 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	410 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Bäder:	4
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	1.600.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Villa im mediterranen Stil in Paguera zu verkaufen

Peguera liegt im Südwesten Mallorcas und ist nur 10 Minuten vom Golf Club Andratx und 15 Minuten von Puerto de Andratx entfernt. Der Ort bietet mit seinen 3 Badestränden, einer Strandpromenade und dem beliebten Boulevard, mit Restaurants, Shops und Bars, den perfekten Ort seine Urlaubszeit zu genießen. Diese mediterrane Villa wurde 1990 auf einen circa 2000m<sup>2</sup> großen Grundstück gebaut und bietet auf 3 Etagen verteilt 490m<sup>2</sup> Wohnfläche mit 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer (3 davon en-suite), ein separates WC, Esszimmer mit Kaminen und eine voll ausgestattete Küche. Zur Ausstattung gehören eine vorinstallierte Fußbodenheizung, eine Klimaanlage w/k, Holz-Doppelglasfenster und eine Alarmanlage. Ein BBQ-Bereich und Pool mit Liegeterrassen laden zum Relaxen ein. Eine Garage und ein Aufzug schließen das interessante Angebot ab.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikakosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)