



Haus im mediterranen Stil en El Toro zu verkaufen oder zu vermieten

Ort:	El Toro
Baujahr:	2007
Grundstück:	621 m ²
Wohnfläche:	277 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	3
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	1.590.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Haus im mediterranen Stil en El Toro zu verkaufen oder zu vermieten

Dieses Haus ist teilweise mit Naturstein verkleidet und liegt in der Nähe des berühmten Yachthafens Port Adriano im Südwesten Mallorcas. Nur wenige Minuten entfernt befinden sich die Golfplätze von Santa Ponsa, schöne Strände, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Das Erdgeschoss bietet ein Wohn- / Esszimmer mit Blick auf die überdachte Terrasse und eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, ein Büro, das auch als Schlafzimmer genutzt werden kann, sowie eine Gäste-Toilette. Das Obergeschoss bietet insgesamt 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig und verfügt über ein Badezimmer, ein Ankleidezimmer und eine Terrasse. Die anderen beiden Zimmer teilen sich ein Badezimmer. Das Haus verfügt über einen Pool mit einer großen Terrasse, eine Garage und einen gepflegten Garten. Zur Ausstattung gehören u.a. doppelt verglaste Aluminiumfenster und Fußbodenheizung, sowie eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. Der monatliche Mietpreis liegt bei 5.000€ (möbliert).

Strom-Wasser und - Müllabfuhrgebühren, sowie Garten- und Poolpflegekosten gehen zu Lasten des Mieters. Die Mietkaution beträgt 3 Monatsmieten. Die Maklergebühr bei Vermietung beträgt 1,5 fache einer Monatsmiete.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com