

Meerblick Villa plus Baugrundstück in Santa Ponsa zu verkaufen

Ort:	Santa Ponsa
Baujahr:	1991
Grundstück:	2.938 m ²
Wohnfläche:	450 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	4
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	3.450.000 €

Finest Properties
Mallorca

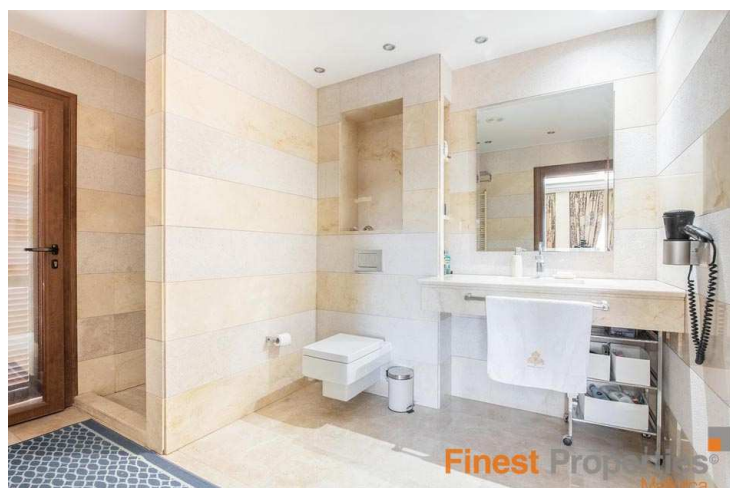
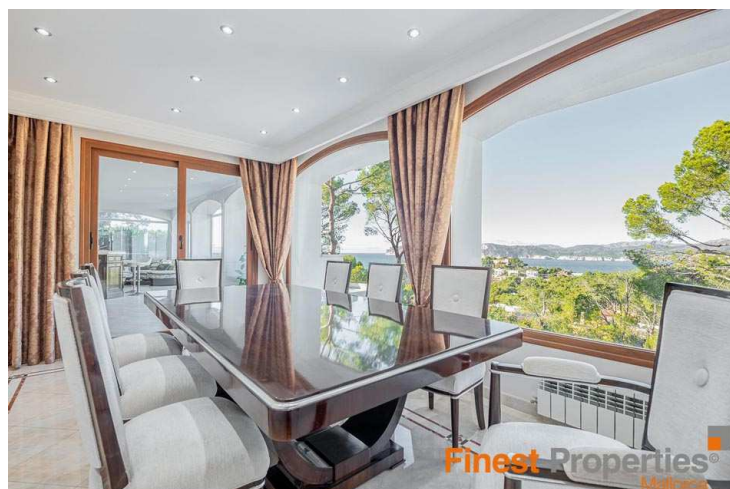
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Meerblick Villa plus Baugrundstück in Santa Ponsa zu verkaufen

Diese Villa wurde 1991 auf einem 1.740m² großen Hanggrundstück erstellt und 2006 komplett renoviert. Sie bietet auf 2 Etagen ca 450m² Wohn-Nutzfläche die sich wie folgt aufteilen. Eingang im 1.OG (ca 5m unterhalb des Straßen Levels) mit Eingangsdiele, ein helles Wohn-Esszimmer, Küche mit Hauswirtschaftsraum, 1 TV Raum, 1 Büro Raum und Gäste WC sowie einer ca 25m² großen überdachten Terrasse. Im EG befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer und große begehbare Ankleide, 3 Schlafzimmer mit Bad en Suite und eine extra begehbare Ankleide. Im Außenbereich hat es noch einen ca 15x 5 m großen Pool mit Liegeterrassen. Zur Ausstattung gehören eine Ölzentralheizung mit Radiatoren, eine Fußbodenheizung im 1. OG und in den Bädern (Öl/Wasser), Klimaanlage w/k, Einbauküche mit Miele und AEG Geräten, ein Lastenaufzug und Doppelglasfenster. 2 Autostellplätze auf dem Grundstück sind vorhanden. Im Preis inbegriffen ist noch ein ca 1.196m² große Bau- Grundstück. Weitere Detail zu dieser Immobilie erfahren Sie bei Anfrage. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorkosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com