



**Gepflegte Finca Nähe Es Trenc mit
Ferienvermietungslicenz zu verkaufen**

Ort:	Campos
Baujahr:	1995
Grundstück:	26.000 m ²
Schlafzimmer:	5
Bäder:	4
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	2.700.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Gepflegte Finca Nähe Es Trenc mit Ferienvermietungslicenz zu verkaufen

Es Trenc ist nur wenige km entfernt und bietet den längsten Naturstrand auf Mallorca. Die Finca wurde 1995 erstellt und 2022 renoviert mit neuester Technik ausgestattet. Das Haupthaus bietet ein Wohn-Esszimmer, eine Einbauküche, Gäste WC, Waschküche, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer en Suite. Ein Schlafzimmer hat einen kleinen Wohnbereich und eine Küche. In der Mitte des Hauses, wo sich der Haupteingang befindet, gibt es ein Turmzimmer, das als Büro genutzt werden kann. Es gibt eine Fußbodenheizung, mehrere offene Kamine sowie eine Klimaanlage in allen Räumen. Zusätzlich gibt es noch ein Gästehaus mit Küchenzeile, Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine Dachterrasse mit Rundumblick. Zur aufwendigen Renovierung gehören Austausch aller Beleuchtungskörper auf LED, neueste Funktechnologie (Homematic), neue elektrische Poolabdeckung und ein Trinkwasseraufbereitungssystem. Das Anwesen verfügt auch über eine Lizenz zur Ferienvermietung. Der Außenbereich der Finca, bietet einen großen beheizten Salzwasser-Swimmingpool, einen mediterran angelegten Garten, überdachte Terrassen, eine Außenküche und einen Grillplatz. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com