



Moderna villa de nueva construcción con vistas al mar en Santa Ponsa en venta

Localidad:	Santa Ponsa
Año de construcción:	2022
Terreno:	873 m ²
Superficie habitable:	538 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	5
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	6.950.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Moderna villa de nueva construcción con vistas al mar en Santa Ponsa en venta

Nova Santa Ponsa es una popular zona residencial de lujo con villas de alta calidad, a pocos minutos en coche de varias playas, puertos deportivos con restaurantes y supermercados.

Esta villa está orientada al sur con vistas a las Islas Malgrat y al mar, en una parcela de aproximadamente 870 m² y fue construida en 2022 con materiales de alta calidad y la última tecnología. La superficie construida de aproximadamente 530m² se distribuye en 2 plantas. La entrada principal con una entrada elegante está en la planta baja. En este nivel hay un dormitorio principal con vestidor y 3 dormitorios. Todos los dormitorios tienen baño en suite. El salón-comedor con cocina abierta y un aseo de invitados se encuentran en la 1ª planta. Desde aquí tiene una gran vista al mar sobre la terraza de la piscina parcialmente cubierta y abierta. Desde la cocina se accede a una terraza salón ya una zona de barbacoa cubierta.

Además, la villa tiene un sótano con un garaje con espacio para 2 coches, una zona de sauna - gimnasio, 1 habitación de invitados con baño y una bodega. Desde la terraza de la azotea se puede disfrutar de la hermosa vista al mar con una bebida. Se puede llegar a las 3 plantas en ascensor. El equipamiento de alta calidad incluye calefacción por suelo radiante (bomba de calor), suelos de piedra natural, domótica, chimenea de gas en el salón, grandes puertas correderas panorámicas, una moderna cocina equipada y paneles solares para el agua caliente. La adquisición de los muebles es negociable

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com