



Finca en venta en posición ligeramente elevada entre Santa Ponsa y Calvia

Localidad: Calvia
Año de construcción: 1998
Terreno: 16.000 m²
Superficie habitable: 250 m²
Dormitorios: 5
Baños: 3
Calificación Energética: en proceso
Precio: 2.800.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Finca en venta en posición ligeramente elevada entre Santa Ponsa y Calvia

A solo 5 minutos en coche de Calvia, Santa Ponsa, Palmanova y la playa se encuentra esta casa de campo en una zona tranquila, que fue construida en 1998 sobre una parcela llana de aproximadamente 16.000 m² y completamente renovada en 2020-21. Varios campos de golf, comercios, colegios internos y centros médicos, así como un gran parque empresarial se encuentran a poca distancia de la casa. Un camino de entrada de unos 200 m de largo bordeado de cipreses conduce a la casa principal, que fue construida con orientación suroeste. Una casita de unos 35 m² todavía se puede convertir en una casa de huéspedes. El espacio habitable de aproximadamente 250 m² en la casa principal se distribuye en 2 niveles. En la planta baja se encuentran la entrada, la sala de estar, el comedor con cocina abierta, lavadero, una oficina (dormitorio), un baño y acceso al garaje con espacio para 1-2 autos. En la 1ª planta hay 3 dormitorios, 2 baños, un dormitorio principal con 2 vestidores y baño en suite. La finca tiene un sótano (unos 100 m² de los cuales se pueden utilizar, techo de 1,70 m de altura, el resto es un sótano). En el exterior hay una cochera para coches, una gran zona de piscina con terrazas y barbacoa. 2 pozos profundos abastecen a la finca de agua para el jardín y la piscina: actualmente se está entregando agua para la casa. Pero también se puede suministrar con conversión desde el pozo. El equipamiento incluye calefacción central de gas (radiadores), aire acondicionado f/c, ventanas de PVC con doble cristal con aspecto de madera, persianas de madera, algunas persianas eléctricas, mosquiteras en todas las ventanas, armarios empotrados, sistema de alarma interior y exterior, portero automático, azulejos con aspecto de madera y techos con vigas de madera. El jardín se riega automáticamente. Todavía hay suficiente espacio para plantar árboles frutales. Las conexiones de electricidad e internet están disponibles. Ideal para familias con niños, también apto para vivir todo el año. To

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com