



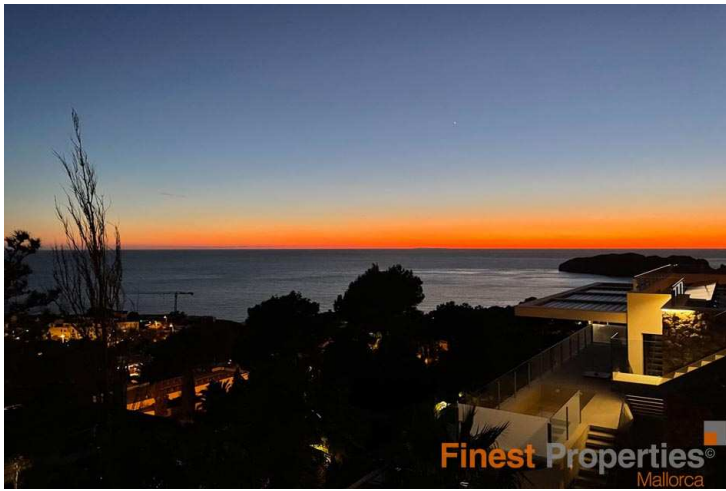
**Villa proyectada de nueva construcción con fantásticas vistas panorámicas al mar en Santa Ponsa en venta**

Localidad:	santa ponsa
Año de construcción:	2024
Terreno:	874 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	536 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	9.890.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Villa proyectada de nueva construcción con fantásticas vistas panorámicas al mar en Santa Ponsa en venta

Esta propiedad en la ladera de una colina de aproximadamente 874 m<sup>2</sup> está orientada al sur en la montaña local de Nova Santa Ponsa. Los puertos deportivos y las playas de Port Adriano y Santa Ponsa, así como varios campos de golf, están a sólo unos minutos en coche. Una vez terminada, la villa tendrá 563 m<sup>2</sup> de superficie habitable, repartidos en 2 plantas. Están previstos: entrada calle nivel 1. Garaje OG.

(Espacio para 2 autos) 2 dormitorios cada uno con baño en suite, dormitorio principal con vestidor y baño. En la planta baja hay salón, cocina abierta al comedor, aseo, vinoteca, despensa y un dormitorio con baño. En el sótano hay 2 grandes salas de 32 m<sup>2</sup> cada una y 21 m<sup>2</sup> para sala de fitness o cine en casa, un cuarto de baño con ducha, 2 trasteros más pequeños y el lavadero. En el exterior hay una piscina rodeada de terrazas cubiertas y descubiertas. Podemos enviarle una lista detallada del equipo de alta calidad por separado. El inicio de la construcción es posible con poca antelación (ya se han emitido los permisos de demolición y construcción), esperamos que esté terminado en el verano de 2025.

Todas las informaciones en este exposé están basadas en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeta a venta previa.

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)