



## Finca mit 4 Schlafzimmern und Pool in Calvia zu verkaufen

Ort:	Calvia
Baujahr:	2002
Grundstück:	2.941 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	312 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Bäder:	3
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	2.500.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Finca mit 4 Schlafzimmern und Pool in Calvia zu verkaufen

Calvia ist die größte Gemeinde im Südwesten Mallorcas. Nach Palma sind es nur 10 Fahrminuten. In nächster Umgebung befinden sich Supermärkte, Strände, Restaurants, Jachthäfen und Golfplätze. Die Finca wurde 2002 auf einem 2.940m<sup>2</sup> großen Grundstück erstellt. Die ca 312m<sup>2</sup> Wohn-Nutzfläche verteilt sich auf 2 Etagen. Im EG befinden sich ein Wohn-Esszimmer, eine Küche mit Kochinsel, 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Im 1.OG hat es ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Zur Ausstattung gehören noch eine Klimaanlage w/k, Kamin Ofen, helle Bodenfliesen, Doppelglasfenster, Photovoltaikanlage, Elektroladegerät für E-Autos und ein Pool mit Salz-Elektrolyse. Im separaten Gästehaus (ca 35m<sup>2</sup>) hat es noch ein Schlafzimmer mit Dusche und WC. Die Möbelübernahme ist verhandelbar.



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)