

Einfamilienhaus in ruhiger zentraler Lage in Santa Ponsa zu verkaufen

Ort:	Calvia
Baujahr:	1960
Grundstück:	1.390 m ²
Wohnfläche:	297 m ²
Schlafzimmer:	3
Bäder:	2
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	2.200.000 €

Finest Properties
Mallorca

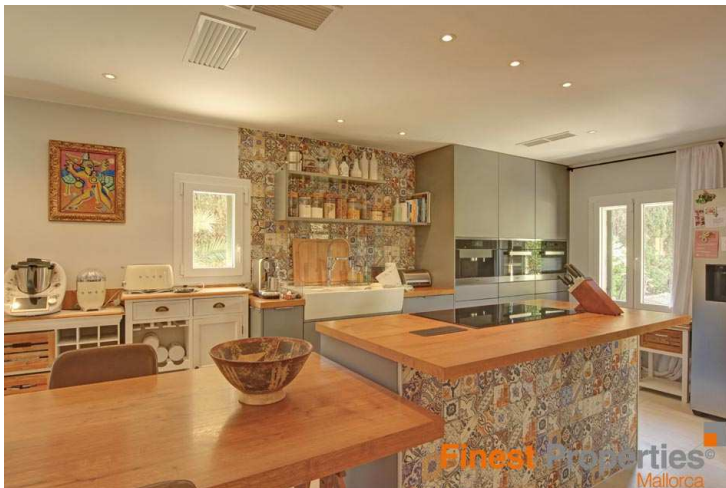
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Einfamilienhaus in ruhiger zentraler Lage in Santa Ponsa zu verkaufen

Dieses Einfamilienhaus wurde 1960 erstellt und 2023 komplett saniert. Es steht auf einem ca 1.390m² großen, flachen Grundstück in ruhiger Wohnlage. Zum kleinen Strand von Santa Ponsa sind es nur 5 Gehminuten. Das Haus bietet auf 2 Wohnebenen knapp 300m² Wohn-Nutzfläche die sich auf 2 Etagen verteilen. Im EG hat es ein Wohn-Esszimmer und eine Küche mit Kücheninsel. Im 1. OG befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Im Untergeschoss kann man im TV Raum gemütlich Filme schauen. Der Fitnessraum mit Badezimmer hat einen eigenen Eingang. Das Haus hat keinen Pool, könnte aber im Garten vom neuen Eigentümer erstellt werden. 3-4 offene Parkplätze sind auf dem Grundstück vorhanden. Die Möbelübernahme ist verhandelbar.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten.

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com