



## Villa de nueva construcción en venta en Son Vida

Localidad:	Son Vida
Año de construcción:	2024
Terreno:	1.160 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	462 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Calificación Energética:	D
Precio:	5.300.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Villa de nueva construcción en venta en Son Vida

Son Vida está a sólo 10 minutos en coche del centro de Palma y es una de las mejores zonas residenciales de Mallorca. En las inmediaciones hay tres campos de golf de 18 hoyos y dos hoteles de 5 estrellas. Escuelas internacionales, restaurantes y tiendas están a sólo unos minutos en coche.

Esta moderna villa se completó en 2024 en una parcela de aproximadamente 1.160 m<sup>2</sup>. El promotor concedió gran importancia al procesamiento de materiales y a la tecnología de construcción de alta calidad. La superficie construida de aproximadamente 460 m<sup>2</sup> se distribuye en 2 niveles habitables. En la planta baja se encuentra el salón-comedor con una moderna cocina abierta, el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, un aseo para invitados, coladuría y cuarto técnico. En la 1ª planta hay 3 dormitorios, cada uno con baño en suite. En este nivel también hay un garaje con espacio para 2 coches. Un ascensor conecta ambas plantas. Una azotea de 110 m<sup>2</sup> con vistas a Palma le invita a relajarse. El equipamiento incluye calefacción por suelo radiante (bomba de calor, cocina equipada de alta calidad de Birgit Möller, baldosas de 60x60 cm, ventanas panorámicas de aluminio de suelo a techo, aire acondicionado w, k y piscina exterior con electrólisis de agua salada.

Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta previa

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)