







## **Einfamilien Bungalow in Nova Santa Ponsa zu verkaufen**

Ort: Santa Ponsa

Baujahr: 2019 Grundstück: 1.065 m² Wohnfläche: 300 m²

Schlafzimmer: 4 Bäder: 3

Energieeffizienz- in Bearbeitung

klasse:

Preis: 2.150.000 €



Tel: +34-971 698 149 Cell Phone: +34-696 737 450 Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com www.finestpropertiesmallorca.com







## Einfamilien Bungalow in Nova Santa Ponsa zu verkaufen

Nova Santa Ponsa liegt in der Gemeinde Calvia und gehört zu den beliebtesten Wohnlagen im Südwesten Mallorcas. Dieser schicke Bungalow wurde von einem deutschen Bauträger im Jahre 2019 auf einem flachen 1.065m² großen Grundstück erstellt. Hochwertige Materialien und Top Technik verleihen der Immobilie ein angenehmes Wohngefühl auch für ganzjährige Nutzung. Die ca 300m<sup>2</sup> Wohn-Nutzfläche teilt sich auf in Wohn-Esszimmer, moderne Einbauküche mit Bosch Geräten, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Zur hochwertigen Ausstattung gehören eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage (Wärmepumpe), Doppelglas PVC- Fenster, Gas Kamin, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Domotik- Haustechnik, Natursteinböden, Sat TV und eine Gegensprechanlage. Im pflegeleichten angelegten Garten, mit automatischer Bewässerung, hat es noch einen Poll mit Elektrolyse Anlage, einen Chillout Bereich und eine Barbecue Ecke. Eine offene Parkfläche bietet Platz für 4 Autos.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wir Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten

Keine Maklerprovision für den Käufer. Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.



Tel: +34-971 698 149 Cell Phone: +34-696 737 450 Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com www.finestpropertiesmallorca.com