



## Elegante y moderna villa bungalow en venta en Nova Santa Ponsa

Localidad:	Santa Ponsa
Año de construcción:	2023
Terreno:	1.112 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	361 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	3.950.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Elegante y moderna villa bungalow en venta en Nova Santa Ponsa

Esta villa bungalow fue construida en 1998 en una parcela de aproximadamente 1.112 m<sup>2</sup> y fue completamente reconstruida en un estilo moderno en 2023 y está ubicada en una tranquila zona residencial en Nova Santa Ponsa. Está a sólo unos minutos en coche del puerto deportivo Port Adriano con sus populares restaurantes y de los campos de golf de Santa Ponsa. El armonioso mobiliario de esta villa es una simbiosis de estilos moderno y mediterráneo. En una superficie útil de 361 m<sup>2</sup>, ofrece un salón-comedor abierto, una cocina abierta con trastero independiente, 3 dormitorios, cada uno con baño en suite y un dormitorio de invitados independiente con baño con ducha y WC. , ventanas de aluminio con doble acristalamiento, contraventanas de aluminio, suelos de piedra natural con calefacción por suelo radiante (bomba de calor), chimenea en el salón, vinoteca y sistema de alarma. En el jardín mediterráneo hay una piscina aislada de 10x3m. Las terrazas abiertas y cubiertas ofrecen suficiente espacio para relajarse. Un garaje con espacio para 2 coches. Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta previa



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)