



## Nueva villa unifamiliar moderna en venta en Palmanova

Localidad:	Palmanova
Año de construcción:	2020
Terreno:	1.200 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	650 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	5
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	4.950.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

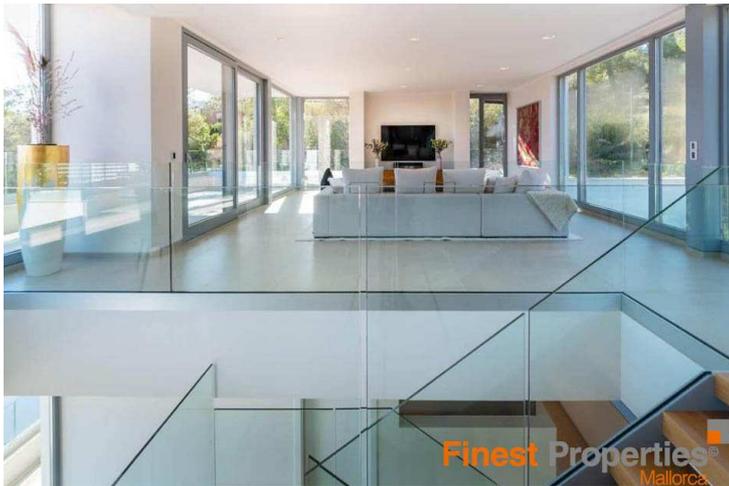
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Nueva villa unifamiliar moderna en venta en Palmanova

Palmanova se encuentra en el suroeste de Mallorca y ofrece una infraestructura bien desarrollada durante todo el año, incluyendo escuelas internacionales, supermercados, restaurantes, campos de golf, puertos deportivos e instalaciones deportivas de todo tipo. Esta moderna villa fue construida en 2021/22 en una parcela de aproximadamente 1.220 m<sup>2</sup> en un callejón sin salida. La superficie habitable de aproximadamente 560 m<sup>2</sup> se distribuye en 3 plantas. En el nivel de la piscina y el jardín hay un garaje con espacio para 2 coches, salas técnicas y trasteros, un dormitorio actualmente utilizado como gimnasio y un baño. En la primera planta hay un luminoso salón-comedor, una moderna cocina de lujo equipada, un aseo de invitados y una terraza. En el nivel de dormir del segundo piso hay 4 dormitorios, todos con baño en suite. Todas las plantas están conectadas por un ascensor panorámico. Lo más destacado es la azotea con cocina exterior preinstalada y vistas panorámicas sobre Palmanova hasta el mar. La villa ha sido equipada con materiales de alta calidad y la última tecnología y ofrece a los clientes preocupados por la calidad un hogar confortable durante todo el año. Las comodidades incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad, control inteligente del hogar, suelos de piedra y armarios empotrados. La villa se vende sin muebles. Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta privada

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)