

Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmer in Port Andratx zu verkaufen

Ort:	Andratx
Baujahr:	1990
Grundstück:	932 m ²
Wohnfläche:	316 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	2
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	3.900.000 €

Finest Properties
Mallorca

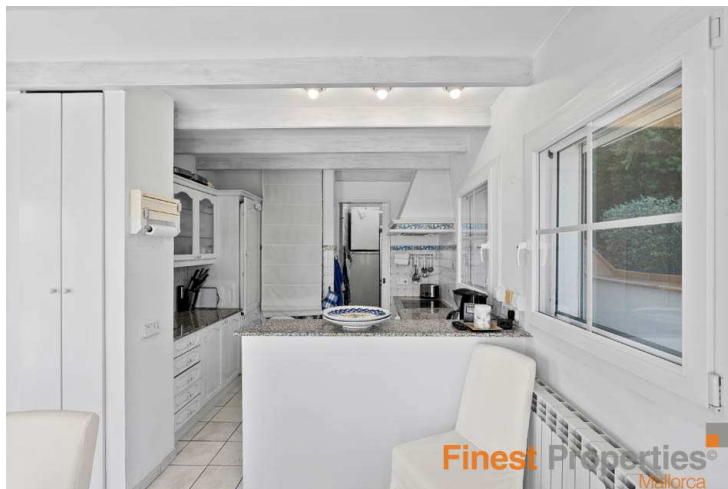
Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmer in Port Andratx zu verkaufen

Dieses Einfamilienhaus wurde 1990 auf einem ca 930m² großen Hanggrundstück in süd-westlicher Ausrichtung erstellt. Das sehr gepflegte Haus hat ca 316m² konstruierte - und ca 189m² Wohnfläche, die sich auf 2 Wohnebenen verteilt. Im EG befinden sich die Eingangsdielen, ein Wohn-Esszimmer, eine Küche, Hauswirtschaftsraum und Gäste WC. Im 1. OG hat es ein Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite, 3 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Alle Schlafzimmer haben einen Zugang zu einer Terrasse, von wo aus man einen schönen Blick auf die Bucht von Port Andratx genießen kann. Zu Ausstattung gehören eine Gas Zentralheizung (Radiatoren), Klimaanlage w/k, PVC Doppelglasfenster, teilweise elektr. Rollläden und eine Alarmanlage. Im Außenbereich wurde über die ein wunderschöner mediterraner Garten angelegt mit einem Pool und Liegeterrassen. Eine Garage bietet Platz für ein Auto. Von der Garage zum Hauseingang führen 45 Stufen. Ein Aushub für einen Lift ist schon vorbereitet. Das Haus kann noch mit weiteren 113m² konstruierter Fläche erweitert werden.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com