



## Finca Es Castell – lujo moderno en el corazón de Mallorca

Localidad:	Felanix
Año de construcción:	2026
Terreno:	60.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable:	450 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	5
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	4.750.000 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



### **Finca Es Castell – lujo moderno en el corazón de Mallorca**

Situada en el idílico paisaje de Es Carritxo (Felanitx), esta finca excepcional combina arquitectura moderna con el encanto mallorquín. A solo 40 minutos de Palma y 10 minutos de Cala d'Or, ofrece absoluta tranquilidad y, al mismo tiempo, proximidad a las zonas costeras más bellas.

La propiedad se asienta sobre un terreno de aproximadamente 60.000 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas a las colinas del sureste de la isla. La casa principal (aprox. 450 m<sup>2</sup>) destaca por sus espacios abiertos y luminosos, materiales naturales elegantes y líneas limpias.

Dispone de 5 dormitorios y 5 baños, incluida una suite principal con terraza y vestidor. Un ascensor conecta todas las plantas, incluido el amplio sótano con bodega, gimnasio, dormitorios adicionales y zonas de servicio.

El exterior ofrece amplias terrazas, una piscina infinita, jardines mediterráneos y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar de la vida al aire libre.

Un sistema energético autosuficiente con paneles solares, bomba de calor, pozo propio y generador garantiza sostenibilidad e independencia.

Cerca de Cas Concos, Felanitx, Portocolom y Cala d'Or, la finca combina privacidad, diseño y naturaleza: un refugio con el máximo confort y el auténtico espíritu mallorquín.



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)