



## Casa adosada en venta en Puerto de Andratx

Localidad:	Puerto de Andratx
Superficie habitable:	186 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Calificación Energética:	D
Precio:	3.580.000 €

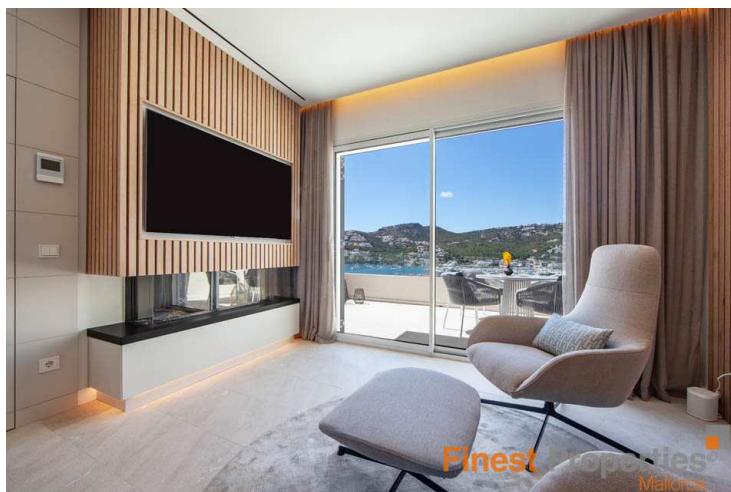
**Finest Properties<sup>®</sup>**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



### Casa adosada en venta en Puerto de Andratx

Una impresionante y moderna casa adosada, resultado de un exclusivo proyecto de renovación integral, ofrece una combinación inigualable de elegancia contemporánea y encanto mediterráneo atemporal. Su arquitectura minimalista combina armoniosamente un diseño vanguardista con elementos rústicos mediterráneos, creando un oasis de tranquilidad que evoca unas vacaciones inolvidables, a la vez que ofrece comodidad y relajación durante todo el año. La residencia se distribuye en tres plantas cuidadosamente diseñadas y cuenta con una luminosa y espaciosa sala de estar de planta abierta. En el exterior, brilla con nuevo esplendor, con terrazas abiertas, una lujosa piscina privada y muebles de jardín de alta gama. Esta exclusiva residencia ofrece cuatro dormitorios y tres baños, con vistas panorámicas al puerto y a las puestas de sol. El diseño moderno y la elegante arquitectura se reflejan en el amplio salón-comedor, que incluye una cocina a medida equipada con todos los electrodomésticos modernos. La hermosa terraza en la azotea, con barbacoa y vistas panorámicas, y chimenea de gas, crea un ambiente acogedor. Las características incluyen una bomba de calor de bajo consumo para calefacción por suelo radiante y aire acondicionado (frío/calor), un lavadero con lavadora y secadora, un sistema de domótica KNX, un sistema de sonido Sonos y ventilación controlada según la demanda. En el exterior, hay una piscina comunitaria. La casa adosada también cuenta con videovigilancia interior y exterior. El precio de compra incluye el mobiliario completo. El complejo consta de solo cinco casas adosadas. Se realizó una reforma completa en 2023 y la propiedad ya está disponible. Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido de vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, t



No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)