



Einfamilienhaus in Sant Marcal – Marratxi zu verkaufen

Ort:	San Marcal
Baujahr:	2000
Grundstück:	816 m ²
Wohnfläche:	300 m ²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	2
Energieeffizienzklasse:	in Bearbeitung
Preis:	1.355.000 €

Finest Properties
Mallorca

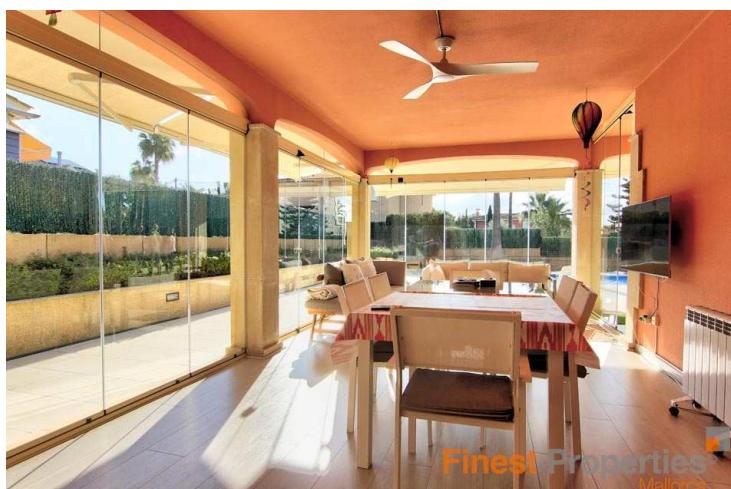
Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150
info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com



Einfamilienhaus in Sant Marcal – Marratxi zu verkaufen

Dieses gepflegte Einfamilienhaus liegt in der begehrten Wohnlage von Sant Marcal in der Gemeinde Marratxi und steht auf einem ca 820m² großen Grundstück. Es wurde im Jahr 2000 erstellt und hat 2023 neue Badezimmer und einen neuen Thermobehälter erhalten. Die ca 275m² Wohnfläche verteilt sich auf 2 Wohnetagen mit Wohnzimmer, Wintergarten / Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, Dispensa, 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Zur Ausstattung gehören eine Gas-Zentralheizung (Radiatoren) eine Klimageräte w/k in allen Räumen, Einbauschränke in den Schlafzimmern mit Teakholztüren, Außenmarkissen, Alu Fensterläden und eine Einbauküche. Im angelegten, gepflegten Garten befindet sich noch ein Außenpool mit Salz/ Desinfektion. 1 Auto findet Platz in der Garage. Ideales Haus für Familien mit Kinder für ganzjährige Bewohnung sehr gut geeignet. In unmittelbarer Nähe befinden sich Schulen, Sportanlagen, Baumarkt und verschiedene Supermärkte. Das Fashion Outlet Center ist nur 2 km entfernt.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestoriakosten



Keine Maklerprovision für den Käufer.
Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149
Cell Phone: +34-696 737 450
Fax: +34-971 698 150
info@finestpropertiesmallorca.com
www.finestpropertiesmallorca.com