



Extravagante moderne Neubauvilla in Port Andratx zu verkaufen

Ort:	Puerto de Andratx
Schlafzimmer:	5
Bäder:	5
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	25.000.000 €

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com



Extravagante moderne Neubauvilla in Port Andratx zu verkaufen

Dieses unvergleichliche Anwesen wird im Juni 2026 fertig erstellt sein und wurde nach höchsten Standards entworfen und bietet fünf luxuriöse Schlafzimmer sowie fünf elegant ausgestattete Bäder. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 1.024 m² und einer beeindruckenden Nutzfläche von 1.497 m² vereint dieses Zuhause Eleganz und Komfort auf höchstem Niveau. Die Villa erstreckt sich über ein großzügiges Grundstück von 1.800 m² und garantiert ausreichend Platz für Privatsphäre, Entspannung und Unterhaltung. Nur die feinsten und sorgfältig ausgewählten Materialien wurden für den Bau dieser zeitlosen Villa verwendet, die in jeder Hinsicht beeindruckt. Mit höchster Präzision gefertigt, besticht das Anwesen durch eine avantgardistische Architektur und eine Bauqualität der Extraklasse. Die lichtdurchfluteten Innenräume folgen einem offenen Raumkonzept, das moderne Eleganz mit warmen, einladenden Elementen verbindet. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht. Die offene Designerküche aus Naturstein ist ein wahres Highlight und wird durch einen angrenzenden, beleuchteten Weinkühlschrank perfekt ergänzt. Für ultimativen Komfort sorgt der luxuriöse Wellnessbereich auf Hotel-Niveau, ausgestattet mit Sauna und Spa - ein privater Rückzugsort zur vollkommenen Entspannung. Natürlich wurde nur die modernste Smart-Home-Technologie (KNX-Systeme) von „Basalte“ verwendet, die eine mühelose Steuerung von Beleuchtung, Klima, Sicherheit und Entertainment ermöglicht. Diese hochmoderne Vernetzung sorgt für maximalen Komfort und Innovation.

Sonstige Angaben

Auch die Außenbereiche beeindrucken auf ganzer Linie: Mehrere großzügige Terrassen verkörpern den mediterranen Lebensstil in seiner reinsten Form. Die atemberaubende Dachterrasse mit Outdoor-Küche und BBQ-Bereich ist der perfekte Ort, um Gäste zu empfangen und dabei den unvergleichlichen Meerblick zu genießen. Der große Salzwasser-Infinity-Pool verschmilzt scheinbar mit dem Horizont und schafft eine unvergleichliche Atmosphäre der Ruhe und Ent

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

Finest Properties
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

info@finestpropertiesmallorca.com

www.finestpropertiesmallorca.com