

**Achtung Investoren! 1 Schlafzimmer Apartment in 1. Meersline mit Niesbrauchrecht in Camp de Mar zu verkaufen**

Ort:	Camp de Mar
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	110 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	1
Bad:	1
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	Preis auf Anfrage

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

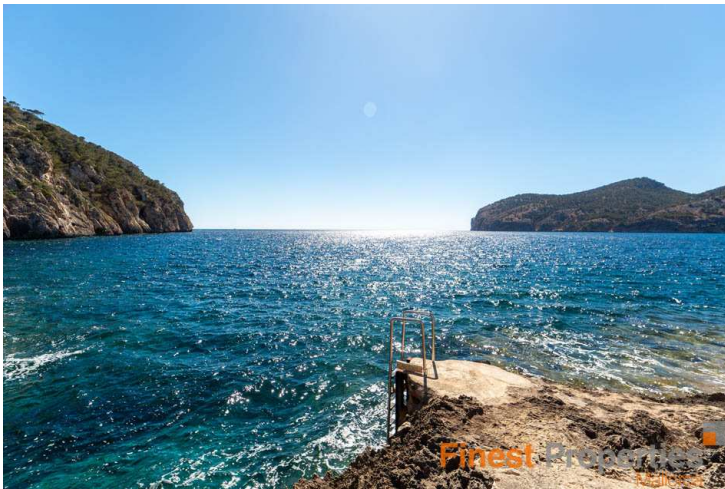
[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



### **Achtung Investoren! 1 Schlafzimmer Apartment in 1. Meerslinie mit Niesbrauchrecht in Camp de Mar zu verkaufen**

Die sehr gepflegte Wohnung befindet sich in Camp de Mar in 1. Meereslinie. Zum Golfplatz und zum Strand sind es nur wenige Gehminuten. Die Wohnung liegt im EG mit Zugang zur teilweise überdachten Terrasse und zum Gemeinschaftsgarten. Die hübsche Wohnung wird mit Niesbrauchrecht verkauft, da der Eigentümer weiterhin die Wohnung bewohnen möchte. Die Wohnung bietet auf 110m<sup>2</sup> ein Wohn-Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zur Ausstattung gehören eine elektr. Fussbodenheizung, ein Kamin und eine Klimaanlage w/k. Im mediterranen Gemeinschaftsgarten befinden sich 2 Pools für die Eigentümer. Öffentliche Parkplätze sind ausreichend vorhanden. Über eine Mietzahlung des Verkäufers kann verhandelt werden.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten



Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)