



**Projektierte Meerblick Villa in Porto D´Andratx-Monport zu verkaufen.**

Ort:	Andratx
Baujahr:	2019
Grundstück:	2.800 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	1.000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Bäder:	6
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	15.000.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)

### **Projektierte Meerblick Villa in Porto D´Andratx-Monport zu verkaufen.**

Auf einem südlich ausgerichteten 2.800m<sup>2</sup> großen Grundstück oberhalb von Porto d´Andratx, entsteht demnächst eine moderne Luxusvilla mit fast 1.000m<sup>2</sup> konstruierter Fläche. Die Villa wird mit hochwertigen Materialien und ultimativer Haustechnik ausgestattet sein. Sie bietet dann auf 2 Wohnebenen, ein Wohn-Esszimmer, offene Küche, Lounge und Hauswirtschaftsraum im EG und im 1. OG hat es 4 großzügige Suiten sowie eine Dachterrasse zum Chillen. Im Untergeschoß befinden sich Platz für Spa- und Fitnessanlagen sowie eine Garage mit Platz für 2 Autos, Fahrräder, Motorräder ect. Alle Etagen inkl. Dachterrasse sind mit einem Lift verbunden. Im angelegten Außenbereich bietet die modern gestaltete Luxusvilla noch einen über 20m langen Überlauf Pool sowie eine Lounge mit Jacuzzi. Für Gäste steht noch ein separates Gästehaus mit 2 sep. Schlafzimmer Suite im EG und ein gemeinsames Wohn-Esszimmer mit Kinetten im 1. OG zur Verfügung. Weitere Bilder und Preisangaben erfahren Sie bei Anfrage unter Angabe Ihres Namens und einer Tel. Nr.

Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestörkosten

Keine Maklerprovision für den Käufer.

Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.



Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)