



**Parcela edificable en zona residencial tranquila y popular villa Saint Marcal**

Localidad:	Marratxi
Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Calificación Energética:	en proceso
Precio:	225.000 €

**Finest Properties**<sup>®</sup>  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150  
[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)

**Parcela edificable en zona residencial  
tranquila y popular villa Saint Marcal**

Son Marcal se encuentra a pocos minutos en coche de Palma hacia Inca.

Esta parcela de construcción se puede construir en una casa unifamiliar con 2 plantas y sótano. Se permiten: 35% de área ocupación, 35% de área construida mas sótano con estacionamiento subterráneo y piscina exterior. El solar está en S.L. (sp. GmbH) a quién se puede encargar. En el caso de una compra privada, se agregará un 21% de IVA al precio de venta. Podemos recomendar arquitectos y empresas de construcción para usted.

Todos los informaciones en este exposé está basado en la información que se ha transmitido a nosotros por nuestro cliente / vendedor. Por lo tanto, Finest Properties Mallorca S.L. no asumir ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Los precios declarados no incluyen los costos a cargo del comprador, tales como impuestos, notario, registro de la propiedad y gastos de gestos. Una posible sujeto a venta previa

No comisión para el comprador.

Errores y ventas intermedias reservadas.



Tel: +34-971 698 149

Cell Phone: +34-696 737 450

Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)

[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)