



## Doppelhaushälfte mit Garage und Pool in Palma zum Vermieten

Ort:	Palma de Mallorca
Baujahr:	2009
Wohnfläche:	243 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Bäder:	3
Energieeffizienz- klasse:	in Bearbeitung
Preis:	3.500 €

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)



## Doppelhaushälfte mit Garage und Pool in Palma zum Vermieten

Diese Doppelhaushälfte besteht aus 2 Wohn- Etagen und Untergeschoss. Im Erdgeschoss auf Srasselevel befindet sich 1 Garage, Flur mit Garderobe, voll ausgestattete Küche, Toilette und Wohnzimmer mit Gas Kamin und kleiner Terrasse. Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine 32m<sup>2</sup> große Terrasse. Im EG-1 (Poollevel) befinden sich 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Waschküche und 2 weitere Zimmer, sowie Zugang zu einem Garten mit Pool. Zur Ausstattung gehören eine Einbauküche, Klimaanlage w/k. Das Haus wird nur Langzeit vermietet. Der Mietpreis liegt bei 3.500€ im Monat unmöbliert. Die Mietkaution beträgt 2 Monatsmieten. Die Maklergebühr beträgt 1,5 fache einer Monatsmiete. Strom- Wasser- und Müllgebühren zahlt der Mieter. Pool- und Gartenpflege übernimmt der Mieter. Alle Angaben in diesem Exposé basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns von unserem Auftraggeber / Verkäufer übermittelt wurden. Finest Properties Mallorca S.L. kann daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen. Ein möglicher Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Die angegebenen Preise enthalten nicht die vom Käufer zu tragenden Nebenkosten wie Steuern, Notar-, Grundbuch- und Gestorikosten



Keine Maklerprovision für den Käufer.  
Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Finest Properties**  
Mallorca

Tel: +34-971 698 149  
Cell Phone: +34-696 737 450  
Fax: +34-971 698 150

[info@finestpropertiesmallorca.com](mailto:info@finestpropertiesmallorca.com)  
[www.finestpropertiesmallorca.com](http://www.finestpropertiesmallorca.com)